

THÔNG BÁO

Về việc đính chính, sửa đổi, bổ sung thông báo bán tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1643/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Thông báo số 1821/TB-THADS.KV1 ngày 08 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1), về việc bán tài sản lần 10;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1) thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Ông Lê Văn Bé và bà Nguyễn Thị Nhơn; Địa chỉ: Số 74/5 đường Lê Lợi, khóm 2, phường 2 (nay là: Khóm 2, phường An Xuyên), tỉnh Cà Mau.

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam; Địa chỉ: Số 108, đường Trần Hưng Đạo, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là: Số 108, đường Trần Hưng Đạo, phường Hồng Hà, thành phố Hà Nội); Ủy quyền cho ông Lý Thanh Nhã (cán bộ Ngân hàng Vietinbank – Chi nhánh Cà Mau), địa chỉ: Số 94, Lý Thường Kiệt, phường 7 (nay là Phường Tân Thành), tỉnh Cà Mau.

Nội dung thông báo:

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1) thông báo về việc đính chính, sửa đổi, bổ sung Thông báo số 1821/TB-THADS.KV1 ngày 08 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1), về việc bán tài sản lần 10 như sau:

Tại mục 10 trang 6 dòng thứ 25 từ trên đếm xuống của Thông báo đã ghi:

"Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự quy định: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết."

Nay sửa đổi, bổ sung như sau:

"Khoản 4 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự quy định: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết."

Các nội dung còn lại của Thông báo số 1821/TB-THADS.KV1 ngày 08 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1), về việc bán tài sản lần 10 được giữ y.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1) thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết, để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- UBND phường An Xuyên;
- UBND phường Tân Thành;
- Viện KSND KV1 - Cà Mau;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Cà Mau (để đăng thông báo bán đấu giá);
- Trang TTĐT của Cục QLTHADS (để đăng thông báo bán đấu giá);
- Cổng TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản;
- Trưởng phòng, Phó TP THADS KV1 – Cà Mau (để biết, chỉ đạo);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lưu Hoài Dinh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Hoài Dinh