

THÔNG BÁO

về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 04/2025/QĐST-KDTM ngày 4 tháng 2 năm 2025 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 13/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 3 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 - Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 465/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2025 và Quyết định thi hành án chủ động số 308/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Quảng Trị);

*Căn cứ Quyết định **số 217/QĐ-CCTHADS** ngày 20/4/2026 của Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 1, tỉnh Quảng Trị về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;*

Căn cứ Thông báo số 1287/TB-THADS.PKV1 ngày 24 tháng 4 năm 2026 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

1. Kết quả lựa chọn:

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, tỉnh Quảng Trị nhận được 01 hồ sơ của Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng; địa chỉ chi nhánh Quảng Bình: Đường Lâm Hoàng, tổ dân phố 11, phường Đồng Thuận, tỉnh Quảng Trị.

Qua kiểm tra hồ sơ đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, tỉnh Quảng Trị lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá với Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng; Địa chỉ: 65 Trần Kim Xuyên, phường Hoà Xuân, TP Đà Nẵng.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị

Địa chỉ: Số 56, Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

Đại diện: ông Hoàng Mạnh Linh – Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 1, tỉnh Quảng Trị. ĐT: 0988.532489

3. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 176, tờ bản đồ số 58; địa chỉ: thôn Hà Thôn, xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 693408, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CS07913 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 15/7/2021 mang tên ông Ngô Đồng và bà Trương Thị Kiến Giang với diện tích đất 162,2 m² (theo kết quả đo đạc hiện trạng sử dụng đất xác nhận ngày 10/4/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VI, tỉnh Quảng Trị thì thửa đất có diện tích 160,4 m², giảm 1,8 m² so với diện tích đất theo giấy chứng nhận đã được cấp).

Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, tỉnh Quảng Trị.

4. Thời hạn ký kết hợp đồng thẩm định giá:

Trong thời hạn 01 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo này. Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, tỉnh Quảng Trị thông báo để Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng biết và thực hiện việc ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Quảng Trị (đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện KSND khu vực 1 - Quảng Trị;
- Công ty CP định giá & TVĐT Đà Nẵng (để biết);
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Mạnh Linh