

THÔNG BÁO
Về việc tạm dừng đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 03/2019/KDTM-ST ngày 16 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản án số 03/2020/KDTM-PT ngày 22 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 468/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ biên bản về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thi hành án ngày 29/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 223/2022/HĐDVĐGTS ngày 04 tháng 10 năm 2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế; Hợp đồng sửa đổi bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 115/2026/HĐSĐBS ngày 11/5/2026 giữa Thi hành án dân sự thành phố Huế với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 894/TB-ĐGTS ngày 12 tháng 5 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 732/TB-THADS.KV1 ngày 03 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Thi hành án dân sự thành phố Huế thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Đại diện theo ủy quyền: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh nam Huế.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Thương mại dịch vụ tổng hợp Phụng Phát - Địa chỉ: Cụm công nghiệp Tứ Hạ, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: ông Nguyễn Văn Cường, bà Hoàng Thị Yên - Địa chỉ: 38/246 Hùng Vương, phường An Cựu, thành phố Huế

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế - Địa chỉ: 17 Nguyễn Văn Linh, phường An Hòa, thành phố Huế;

Thi hành án dân sự thành phố Huế - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1-Huế tạm dừng đấu giá tài sản: Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: 38/246 Hùng Vương, phường An Cựu, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế thuộc thửa đất 92-1, tờ bản đồ số 05 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 695146 do Ủy ban nhân dân thành phố Huế cấp ngày 20/4/2005 đứng tên ông Nguyễn Văn Cường, bà Hoàng Thị Yên.

Lý do tạm dừng đấu giá tài sản: Để kiểm tra hiện trạng tài sản diện tích quyền sử dụng đất tăng thêm so với giấy chứng nhận đã được cấp đối với thửa đất 92-1, tờ bản đồ số 05 tại địa chỉ: 38/246 Hùng Vương, phường An Cựu, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 695146 do Ủy ban nhân dân thành phố Huế cấp ngày 20/4/2005 theo bản vẽ hiện trạng nhà, đất ngày 07/6/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Huế.

Thời gian tạm dừng đấu giá: kể từ ngày ban hành thông báo đến khi có kết quả kiểm tra hiện trạng tài sản nhà đất đối với quyền sử dụng đất thửa đất 92-1, tờ bản đồ số 05 tại địa chỉ: 38/246 Hùng Vương, phường An Cựu, thành phố Huế.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam , Công ty TNHH Thương mại dịch vụ tổng hợp Phụng Phát ông Nguyễn Văn Cường, bà Hoàng Thị Yên, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế được biết.

Đề nghị Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế căn cứ quy định của pháp luật thực hiện việc tạm dừng đấu giá tài sản theo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 223/2022/HĐDVĐGTS ngày 04/10/2022; Hợp đồng sửa đổi bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 115/2026/HĐSĐBS ngày 11/5/2026 giữa Thi hành án dân sự thành phố Huế với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế và Thông báo đấu giá tài sản số 894/TB-ĐGTS ngày 12 tháng 5 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện kiểm sát nhân dân KV1-Huế;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Văn Tuyền).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tuyền