

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17804/QĐ-THADS ngày 13 tháng 05 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 818/QĐ-THADS ngày 29 tháng 06 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 – Cần Thơ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 489/2026/44908/CT-TV ngày 18 tháng 08 năm 2026 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Căn cứ Thông báo số 7768/TB-THADS.KV1 ngày 25/8/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ hồ sơ nhận tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ. Kể từ khi ban hành Thông báo số 7768/TB-THADS.KV1 ngày 25 tháng 8 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự cho đến ngày hết hạn, Chấp hành viên chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam. Nhận thấy Công ty có đủ điều kiện để tiến hành bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của Ông Lê Hoàng Trọng và những người thừa kế quyền và nghĩa vụ tổ tụng của bà Nguyễn Hoàng Tiêu My gồm có ông Lê Hoàng Trọng, bà Nguyễn Thị Hoàng Yến, cháu Hà Cát Tường và cháu Lê Hoàng Cát Tiên (cháu Lê Hoàng Cát Tiên do ông Lê Hoàng Trọng là người đại diện theo pháp luật).

Nay, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ thông báo để các bên được biết, kết quả lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ: KDC lô số 11B, KĐT Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ. Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên, cụ thể:

Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất cùng toàn bộ các quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản thuộc thửa đất số 461, tờ bản đồ số 06. Tọa lạc số 116/17 đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường An Hội, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ); theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà

ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BT 377443, sổ vào sổ cấp GCN số: CH00675 do Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều cấp cho ông Nguyễn Văn Vĩnh và bà Thái Thị Ánh Khoa ngày 22/5/2014, cập nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Hoàng Tiểu My ngày 21/7/2020.

Giá khởi điểm: **1.559.644.000** đồng (*Một tỷ, năm trăm năm mươi chín triệu, sáu trăm bốn mươi bốn nghìn đồng*).

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSNDKV1 - Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Cẩm Tú).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Cẩm Tú