

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 4350/QĐ-THADS ngày 26 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 268/QĐ-THADS ngày 26/01/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Cần Thơ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 167/2026/1017-PD/CT ngày 14 tháng 08 năm 2026 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông - Chi nhánh Cần Thơ.

Căn cứ Thông báo số 7679/TB-THADS.KV1 ngày 24/8/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ hồ sơ nhận tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ. Kể từ khi ban hành Thông báo số 7679/TB-THADS.KV1 ngày 24 tháng 8 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự cho đến ngày hết hạn, Chấp hành viên chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam. Nhận thấy Công ty có đủ điều kiện để tiến hành bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của ông Trương Đỗ Minh Phát.

Nay, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ thông báo để các bên được biết, kết quả lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ: KDC lô số 11B, KĐT Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ. Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên, cụ thể:

Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất cùng toàn bộ các quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản thuộc thửa đất số 1177, tờ bản đồ số 21 (nay tờ bản đồ số 92), tọa lạc tại đường Trần Nam Phú (số 380K/14B Nguyễn Văn Cừ nối dài cũ), phường Tân An, thành phố Cần Thơ; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: DA 636825, sổ vào sổ cấp GCN số: CS25424 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 23/6/2021 cho ông Trương Đỗ Minh Phát.

Giá khởi điểm: **7.819.242.235 VNĐ** (*Bảy tỷ, tám trăm mười chín triệu, hai trăm bốn mươi hai nghìn, hai trăm ba mươi lăm đồng*).

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSNDKV1 - Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Cẩm Tú).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Cẩm Tú