

THÔNG BÁO
Thông báo về kết quả thẩm định giá

Căn cứ Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH25; khoản 6 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10650/QĐ-THADS ngày 02 tháng 02 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 878/QĐ-THADS ngày 13 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3- Cần Thơ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, xác định giá ngày 19 tháng 8 năm 2026 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông- chi nhánh Cần Thơ;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam

Số 54 đường Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, thành phố Hà Nội

Người phải thi hành án: Huỳnh Chí Mỹ, địa chỉ: 9B tổ 4, khu phố 5, phường Tam Bình, thành phố Hồ Chí Minh

Lê Thị Phương Hạnh, địa chỉ: số 66 đường số 03- KDC Thới Nhứt 2, khu vực 1, phường Tân An, thành phố Cần Thơ

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Nhà và đất thuộc thửa 1837, tờ bản đồ số 7, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số DE056976, sổ vào sổ cấp GCN CS12469 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Cần Thơ) cấp ngày 08/6/2022, cập nhật biến động ngày 29/6/2022 cho Huỳnh Chí Mỹ được thẩm định với giá 7.806.030.868 đồng (Bảy tỷ tám trăm lẻ sáu triệu không trăm ba mươi nghìn tám trăm sáu mươi tám đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí thẩm định giá lại, xác định giá lại tài sản. Chi phí tạm ứng thẩm định giá lại, xác định giá lại tài sản đề nghị nộp tại thời điểm yêu cầu.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (nếu có);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Từ Thị Thu Trúc).

CHẤP HÀNH VIÊN

Từ Thị Thu Trúc