

THÔNG BÁO
về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 1037/2024/DS-ST ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định không chấp nhận việc kháng cáo quá hạn số 07/2025/QĐ-PT ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3552/QĐ-THADS ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 388/QĐ-THADS ngày 18 tháng 03 năm 2026 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 62/QĐ-THADS.KV1 ngày 30 tháng 07 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Cần Thơ;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản số 7163/TB-THADS.KV1 ngày 13 tháng 08 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Cần Thơ;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ đã lựa chọn: Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Cityland; Địa chỉ: Số 68 Nguyễn Huệ, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản:

- Quyền sử dụng đất tại Thửa đất số 188, tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại 178/26/16 Đường 3/2, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là Đường Lý Chính Thắng, phường Tân An, thành phố Cần Thơ) theo Sơ đồ đo đạc hiện trạng thửa đất số 2279/CNVPĐKĐĐKVI do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực I, Cần Thơ lập ngày 29/7/2026;

- Nhà ở gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ 178/26/16 Đường 3/2, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là Đường Lý Chính Thắng, phường Tân An, thành phố Cần Thơ) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 350956; số vào sổ cấp GCN: CH05884 do UBND quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ cấp ngày 13/10/2015, chính lý sang tên ông Trần Hoàng Huy ngày 10/4/2023;

- Tường rào (đoạn cao 2m2) kết cấu cột trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch, diện tích 66,6 m x cao 2,2m đã bao gồm cổng rào sắt;

- Tường rào (đoạn cao 3m3) kết cấu cột trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch, diện tích 25,1 m x cao 3,3m;

- Nhà kho kết cấu xây tường, mái lợp tole, nền lót gạch men, diện tích 3,3 x 3,3m;

- Cây trồng trong sân: 06 (sáu) cây cau vua đường kính 60cm; 01 (một) cây xoài đường kính 1m; 01 (một) cây vú sữa đường kính 1,2m.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Cityland và các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Ngọc Hân