

THÔNG BÁO
Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án, Quyết định số 13/2024/QĐCNHGT-DS ngày 19 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, Thành Phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1112/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 88/QĐ-THADS ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Bên phải thi hành án: ông **Dương Văn Thái**, bà **Nguyễn Thị Thúy Xuân**

Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Phương Đông - chi nhánh Cần Thơ.

Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: ông Dương Văn Thái, Nguyễn Thị Thúy Xuân, địa chỉ: L10-29 đường số 49, KĐC Ngân Thuận, Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Bảng biện pháp: Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút, ngày **20 tháng 8 năm 2026**.

Địa điểm cưỡng chế: thửa số 51, tờ bản đồ số 41, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 5401051929, hồ sơ gốc số 29/2002 do UBND tỉnh Cần Thơ cũ cấp ngày 06/12/2002, diện tích 195,2 mét vuông, tọa lạc tại 59/13 Mậu Thân, Phường Cái Khế (An Hòa) cũ, cấp ngày 06/12/2002, cấp nhập chính lý cho ông Dương Văn Thái, bà Nguyễn Thị Thúy Xuân vào 23/5/2022.

Dự trù chi phí cưỡng chế: Dương Văn Thái; Nguyễn Thị Thúy Xuân phải chịu toàn bộ chi phí thi hành án phát sinh.

Chấp hành viên thông báo cho các bên đương sự biết để thực hiện theo quy định.

Yêu cầu ông Dương Văn Thái, Nguyễn Thị Thúy Xuân, Ngân hàng TMCP Phương Đông - CN Cần Thơ có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, ... phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Dương Văn Thái, bà Nguyễn Thị Thúy Xuân có tình vắng mặt

hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Phường Ninh Kiều;
- Viện kiểm sát nhân dân Cần Thơ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phan Nguyễn Anh Thư).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Nguyễn Anh Thư