

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 02/2025/QĐCNHGT-DS ngày 10 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 44/2025/DS-ST ngày 25 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 3 - Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 435/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ; Quyết định thi hành án số 4348/QĐ-THADS ngày 18 tháng 11 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ và Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Xét đơn đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá ngày 13 tháng 8 năm 2026 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng - Chi nhánh Cần Thơ.

Do hết thời gian thông báo công khai về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản tại Công TTĐT Cục quản lý thi hành án dân sự và Công TTĐT Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá là Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng - Chi nhánh Cần Thơ. Qua kiểm tra, chấm điểm. Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ lựa chọn Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng - Chi nhánh Cần Thơ ký hợp đồng thẩm định giá đối với các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 480, tờ bản đồ số 7, đất LUC. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR789828, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH05151 được UBND huyện Phong Điền cấp ngày 05 tháng 9 năm 2019, do ông Trần Hoàng Khánh đứng tên. và tài sản gắn liền với đất theo biên bản kê biên tài sản ngày 05/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1707, tờ bản đồ số 7, đất trồng cây lâu năm. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR789829, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH05152 được UBND huyện Phong Điền cấp ngày 05 tháng 9 năm 2019,

do ông Trần Hoàng Khánh đứng tên và tài sản gắn liền với đất theo biên bản kê biên tài sản ngày 05/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3.

Các tài sản trên tọa lạc tại ấp Trường Thọ 2, xã Trường Long, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ (nay là xã Trường Long, thành phố Cần Thơ).

Vậy, thông báo để Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng - Chi nhánh Cần Thơ biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Âu Tấn Phong).

CHẤP HÀNH VIÊN

Âu Tấn Phong