

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 135/2024/DS-PT ngày 04 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 697/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 04 năm 2024 của Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 30/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3), thành phố Cần Thơ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 7 năm 2026 của Công ty Cổ phần giám định và Thẩm định giá Phương Đông- Chi nhánh Cần Thơ;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3- Cần Thơ địa chỉ Đường Phan Văn Trị, xã Phong Điền, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

- Thửa đất số 235, tờ bản đồ số 34, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB412810; sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận H00019 do UBND quận Cái Răng cấp ngày 06/01/2005, chỉnh lý biến động sang tên ông Nguyễn Hiếu Kiên ngày 16/9/2021.

- Thửa đất số 237, tờ bản đồ số 34, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS05101 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 19/9/2019, chỉnh lý biến động sang tên ông Nguyễn Hiếu Kiên ngày 07/01/2021.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Cần Thơ thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá

Phương án khả thi, hiệu quả

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá

- Hồ sơ năng lực
- Bảng tự chấm điểm
- Bảng chào giá dịch vụ
- Phương án đấu giá

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày kể từ ngày đăng thông báo

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3, địa chỉ: đường Phan Văn Trị, xã Phong Điền, thành phố Cần Thơ

Địa chỉ nộp hồ sơ: ...

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Cần Thơ;
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Từ Thị Thu Trúc).

CHẤP HÀNH VIÊN

Từ Thị Thu Trúc