

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 65/2024/QĐST-DS ngày 17 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, Thành Phố Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1198/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 09 năm 2024 của Trưởng Thi hành án dân sự Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 14/ QĐ – CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn, TP. Cần Thơ

Ngày 30/6/2026, chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ ban hành Thông báo số 5263/TB- THADS.KV2 về việc Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục THADS và Cổng thông tin điện tử của Cục quản lý THADS về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản để thẩm định tài sản ông Cao Hồng Văn, sinh năm 1976, địa chỉ khu vực Thới Ngươn B, phường Phước Thới, quận Ô Môn (nay là khu vực Thới Ngươn B, phường Phước Thới, thành phố Cần Thơ)

Tài sản: Thửa đất số 1093, tờ bản đồ số 10, diện tích 96m² (Trong đó có 40m² loại đất ODT và 56m² loại đất CLN) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK922380, sổ vào sổ cấp GCN số H03681 do UBND quận Ô Môn cấp ngày 24/01/2008 do ông Cao Hồng Văn, sinh năm 1976, Địa chỉ: khu vực Thới Ngươn B, phường Phước Thới, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ đứng tên. Đất tọa lạc tại khu vực Thới Ngươn B, phường Phước Thới, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Kèm sơ đồ đo đạc hiện trạng thửa đất số 3650/CNKV4, ngày 14/5/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực 4.

Hết thời hạn 02 ngày, kể từ ngày đăng thông báo Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ, nhận được 01 hồ sơ của tổ chức thẩm định giá của Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ, Địa chỉ trụ sở chính: Biệt thự BT5, số 52 Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội, địa chỉ Chi nhánh:

Số E27, Đường D4, Khu đô thị Hai bên đường Nguyễn Văn Cừ, Phường An Bình, Thành phố Cần Thơ

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ chọn Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ, Địa chỉ trụ sở chính: Biệt thự BT5, số 52 Lĩnh Nam, phường Trương Mai, thành phố Hà Nội, địa chỉ Chi nhánh: Số E27, Đường D4, Khu đô thị Hai bên đường Nguyễn Văn Cừ, Phường An Bình, Thành phố Cần Thơ để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Đề nghị Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ liên hệ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- Cần Thơ thông báo để các bên đương sự, Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Cần Thơ được biết./

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV2;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Thị Duyên).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Duyên