

- Quyền sử dụng đất diện tích 374,3m² (trong đó đất ở tại đô thị 80,0m², đất trồng cây lâu năm 294,3m²), tại thửa đất số 2250, tờ bản đồ số 11, tọa lạc khóm Tâm Trung, phường 10, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng (nay là khu vực Tâm Trung, phường Mỹ Xuyên, thành phố Cần Thơ) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 758573, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS01397 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 27/01/2021 đã chỉnh lý biến động chuyển nhượng cho Ông Nguyễn Thanh Nhân và bà Phan Thị Hiền ngày 01/03/2022.

- Giá trị Quyền sử dụng đất trên có giá là: **1.429.826.000 đồng** (Một tỷ, bốn trăm hai mươi chín triệu, tám trăm hai mươi sáu ngàn đồng)

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ tổ chức bán đấu giá

- Bản sao Chứng chỉ hành nghề tổ chức bán đấu giá của người thực hiện

- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức tổ chức bán đấu giá

- Bản chào giá dịch vụ tổ chức bán đấu giá

- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 07 tháng 07 năm 2026 đến hết ngày 09 tháng 07 năm 2026

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 - Cần Thơ. Địa chỉ: đường Võ Nguyên Giáp, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 - Cần Thơ.
Địa chỉ: đường Võ Nguyên Giáp, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ, điện thoại liên hệ: 0299.3820190.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TP Cần Thơ (đăng tải);
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5- Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đinh Trường Minh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đinh Trường Minh