

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH NINH BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS.KV1

Ninh Bình, ngày 28 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017 (được sửa đổi, bổ sung năm 2020, 2022, 2023, 2024, 2025);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông báo số 538/TB-THADS ngày 18/9/2025 về việc phân công, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn trong công tác THADS trong công tác Thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh; Văn bản 1246/THADS-NV ngày 19/12/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh về việc thực hiện xử lý vật chứng, tài sản;

Căn cứ Giấy ủy quyền số 585/GUQ-STC ngày 28/7/2025 về việc xử lý vật chứng, tài sản tạm giữ bị tuyên tịch thu, sung quỹ Nhà nước được ký giữa Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình và Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Công văn số 1185/UBND-KTHT&ĐT ngày 25/12/2025 của UBND phường Hoa Lư về việc xin ý kiến xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Văn bản số 7883/STC-C&CS ngày 31/12/2025 của Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình về việc xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Công văn số 1040/THADS-NV ngày 10/01/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình về việc tiếp nhận vật chứng, tài sản tịch thu, sung quỹ nhà nước;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 328/2026/57/CT ngày 19/5/2026 của Công ty cổ phần thẩm định giá Gia Linh;

Căn cứ các Bản án, quyết định của Tòa án nhân dân đã có hiệu lực pháp luật;

Căn cứ các Quyết định thi hành án cho thi hành đối với khoản tịch thu sung ngân sách nhà nước theo Bản án, quyết định của Tòa án;

Căn cứ Quyết định số 428/QĐ-STC ngày 07/7/2026 của Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.

Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Ninh Bình) thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá

Tên đơn vị: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình

Đơn vị được ủy quyền: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Ninh Bình.

Địa chỉ: Số 6, ngõ 197, đường Đinh Tiên Hoàng, phố Đông Thành 1, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

2. Thông tin tài sản đấu giá

Tài sản tịch thu sung ngân sách Nhà nước theo Quyết định, Bản án được xác lập quyền sở hữu toàn dân:

Chủng loại, số lượng, chi tiết: *theo Danh sách tài sản tịch thu bán đấu giá là Lô tài sản thiết bị điện tử các loại (các loại điện thoại, máy tính, loa ...) và Lô tài sản 22 xe mô tô, 01 xe ô tô.*

Tổng giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá, với giá khởi điểm: **166.430.000 đồng** (*Một trăm sáu mươi sáu triệu bốn trăm ba mươi nghìn đồng*). Giá tài sản đưa ra bán không bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) và các loại thuế, phí khác liên quan đến từng tài sản.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Chi tiết tại Phụ lục Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đính kèm thông báo này.

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ:

- Hồ sơ năng lực 01 bộ (có đầy đủ cơ sở pháp lý, thông tin, tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm); có bảng tự chấm điểm các tiêu chí ban hành kèm theo Thông báo và các tài liệu khác có liên quan;

- Phương án đấu giá: 01 bộ;

- Mức thù lao dịch vụ trong trường hợp đấu giá thành, mức chi phí đấu giá trong trường hợp đấu giá không thành.

5. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày 29/7/2026 đến 31/7/2026 (*trong giờ hành chính*).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Ninh Bình (*trong giờ hành chính*).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 -Ninh Bình; địa chỉ: Số 6, ngõ 197, đường Đinh Tiên Hoàng, phố Đông Thành 1, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

6. Thời gian công bố kết quả lựa chọn

Sau khi hết thời hạn tiếp nhận hồ sơ và hoàn thành việc chấm điểm hồ sơ năng lực, Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình sẽ đăng công khai trên Cổng thông tin Quốc gia về Đấu giá tài sản Bộ Tư pháp. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được lựa chọn, hồ sơ đăng ký tham gia không được trả lại.

Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết và đăng ký tham gia theo quy định của pháp luật./.

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THADS KV1-NINH BÌNH**

Nơi nhận:

- Cổng TTQG về ĐGTS Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT Cục QLTHADS;
- Trang TTĐTTHADS tỉnh Ninh Bình (đăng tải);
- Trang TTĐT Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình;
- Trưởng THADS tỉnh (để b/c);
- UBND phường Hoa Lư (để biết);
- Lưu: VT, PTHADS KV1.

**CHẤP HÀNH VIÊN
Giang Công Thủy**