

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS.KV9

Đồng Tháp, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 73/2023/DS-ST ngày 06 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH giám định thẩm định VIMEXCONTROL;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 102-3/2025/TBĐG-TĐĐT ngày 10/11/2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp đã ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp để bán đấu giá tài sản của hộ bà Nguyễn Thị Ngọc Mai (người phải thi hành án: Trương Hồng Thi – 1979); Địa chỉ: Số 435, tổ 60, khóm Mỹ Thuận, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là số 435, tổ 60, khóm Mỹ Thuận, phường Mỹ Trà, tỉnh Đồng Tháp), gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 654, tờ bản đồ số 19, diện tích 94,3m² do Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 550850, ngày 04/04/2008 cho hộ bà Nguyễn Thị Ngọc Mai đứng tên, đất tọa lạc tại phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- Trên đất có căn nhà tạm mái tol, vách tol.

Tổng giá trị tài sản (làm tròn): 1.046.371.000 đồng (Một tỷ không trăm bốn mươi sáu triệu ba trăm bảy mươi một nghìn đồng).

- Thời gian bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17:00 ngày 26/5/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

- Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá: vào lúc 08:30 ngày 29/5/2026, tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp. Địa chỉ: Số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp; Địa chỉ: 382 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1 (phường Cao Lãnh), tỉnh Đồng Tháp; ĐT: 02773.898668.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án bà Trương Hồng Thi (hộ bà Nguyễn Thị Ngọc Mai) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Mỹ Trà;
- Viện KSND-KV9;
- Viện KSND-ĐT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS-ĐT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Hoàng Sơn