

Số: 739/TB-THADS.KV4

Lạng Sơn, ngày 12 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

*Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều
của Luật đấu giá tài sản năm 2024;*

*Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung
năm 2014);*

*Căn cứ Bản án số 01/2025/KDTM-ST ngày 19/06/2025 của Tòa án nhân
dân huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4 –Lạng
Sơn);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 973/QĐ-THADS ngày 17/11/2025 của
Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền
với đất số 27/QĐ-THADS ngày 02/02/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân
sự tỉnh Lạng Sơn ; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án
số 02/QĐ-THADS ngày 03/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh
Lạng Sơn;*

*Căn cứ hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 05/2026/HDDVDGTS-
THADSHL ngày 04/6/2026 ký kết giữa Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh
Lạng Sơn Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc;*

*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 05/2026/TB-CTĐGHDĐB ngày
11/6/2026; Quy chế cuộc đấu giá số:05/2026/QC-CTĐGHDĐB ngày 11/6/2026
của Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc;*

Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản
sau:

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc, Địa
chỉ: Tầng 2, số 38 đường Lê Lợi, khối 11, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

2. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn; Địa chỉ:
Đường Hùng Vương, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

3. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm

Chi tiết liên quan xin xem chi tiết tại Thông báo đấu giá tài sản số
05/2026/TB-CTĐGHDĐB ngày 11/6/2026; Quy chế cuộc đấu giá
số:05/2026/QC-CTĐGHDĐB ngày 11/6/2026 của Công ty đấu giá hợp danh

Đông Bắc; được niêm yết, gửi kèm theo thông báo này hoặc liên hệ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Bắc hoặc Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4, tỉnh Lạng Sơn (thôn Dốc Mới I, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. Điện thoại liên hệ Chấp hành viên Đào Quang Thành: 0914915686).

Thi hành án dân sự tỉnh Lạng Sơn thông báo đến Người được thi hành án; Người phải thi hành án biết để tham gia chứng kiến việc bán đấu giá tài sản theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp không trực tiếp tham gia thì có thể ủy quyền cho người khác tham gia theo quy định của pháp luật.

Trường hợp người được thi hành án, người phải thi hành án không tham gia và không ủy quyền cho người khác tham gia việc bán đấu giá tài sản thì tài sản trên vẫn được bán đấu giá theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết./.

(Ghi chú: Thông báo này thay cho giấy mời khi có khách hàng tham gia đấu giá).

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tuấn Sơn, xã Tân Thành;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4, tỉnh Lạng Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đào Quang Thành).



CHẤP HÀNH VIÊN

Đào Quang Thành