

THÔNG BÁO

- Quyền sử dụng đất có diện tích 250,0m² thuộc thửa đất số 497, tờ bản đồ số 09, địa chỉ thửa đất tại KDC đường Cồn Cỏ GD2, phường 2, thành phố Đông

Hà (nay là phường Nam Đông Hà), tỉnh Quảng Trị theo Giấy CNQSD đất số DB 810802 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 14/9/2021 mang tên bà Lê Thị Nhân, đã được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Đông Hà (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XI), tỉnh Quảng Trị chỉnh lý sang tên ông Lê Công Thịnh, bà Nguyễn Thị Hiền ngày 10/01/2022.

Địa chỉ tài sản tại: KDC đường Cồn Cỏ GD2, phường 2, thành phố Đông Hà (nay là phường Nam Đông Hà), tỉnh Quảng Trị.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 18/5/2026 đến hết ngày 21/5/2026 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ trước với Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh để được hướng dẫn.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Bắt đầu từ lúc 08h00 ngày 07/5/2026 đến hết 16h30 phút ngày 25/5/2026 (trong giờ làm việc) tại văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **1.686.632.675 đồng** (Một tỷ, sáu trăm tám mươi sáu triệu sáu trăm ba mươi hai nghìn sáu trăm bảy mươi lăm đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/ 01 hồ sơ.

Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 8h00 ngày 07/5/2026 đến hết 16h30 phút ngày 25/5/2026 (trong giờ hành chính) tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh, địa chỉ: Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá có thể nộp hồ sơ theo đường bưu điện theo địa chỉ: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh, địa chỉ: Kiệt 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu lúc **9 giờ 00 phút** ngày **28/5/2026** tại Hội trường nhà văn hóa khu phố 4, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị. (Kiệt 56 đường Tôn Thất Thuyết, Phường Nam Đông, tỉnh Quảng Trị).

i) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức đấu giá:

- Phương thức trả giá lên.

- Bước giá: 15.000.000 đồng/bước giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh, địa chỉ: Kiệt 38 đường Tôn Thất Thuyết, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc giao tài sản để thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Nam Đông Hà;
- Viện KSND KV 5, tỉnh Q Trị;
- Phòng Tài chính - Kế toán;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh QTrị;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Miên