

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS

Nghệ An, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án đã có hiệu lực pháp luật của Toà án nhân dân tỉnh Nghệ An; của TAND cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định thi hành án của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An (nay là THADS tỉnh Nghệ An);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 469/2026/159 ngày 09/4/2026 của Công ty TNHH Thẩm định giá KDB Việt Nam

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 284/TB-TrT ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nghệ An

Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An – Số 2, đường Trần Huy Liệu, phường Hưng Phúc, thành phố Vinh

2. Tên tài sản bán đấu giá:

Các tài sản là tang vật đã được tuyên tịch thu sung công theo nội dung Quyết định, Bản án đã có hiệu lực pháp luật.

- Giá khởi điểm: **519.170.000đ (Năm trăm mười chín triệu một trăm bảy mươi nghìn đồng)**

- Bước giá: 15.000.000đ

- Tiền đặt trước: 100.000.000đ

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000đ

(Các chi phí liên quan đến việc mua tài sản do người trúng đấu giá chịu)

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: 09h ngày 09/6/2026 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 25-28/5/2026 (trong giờ hành chính) tại THADS tỉnh Nghệ An (xem qua hồ sơ tài sản)

Khách hàng chịu trách nhiệm về việc đã hiểu rõ và chấp nhận về tài sản đấu giá trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 20/5/2026 đến 04/6/2026.

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu chính hoặc được nộp trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.

- Thời hạn nhận Đơn đăng ký trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản từ ngày thông báo đến 16h30' ngày 04/6/2026.

- Thời hạn nhận Đơn đăng ký qua đường bưu chính muộn nhất là 16h30' ngày 04/6/2026, căn cứ theo dấu ngày giờ đến của bưu điện mà Trung tâm nhận được.

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 20/5/2026 đến 16h30' ngày 04/6/2026

- Tài khoản nộp tiền đặt trước: Số tài khoản: **55899999**

- Tên tài khoản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An** - tại ngân hàng Eximbank chi nhánh Vinh

- Nội dung: Họ tên + nộp tiền ĐGTS THADS tỉnh Nghệ An.

* Lưu ý:

- Một giấy nộp tiền đặt trước chỉ được dùng để đặt trước cho một khách hàng đấu giá, không nộp tiền đặt trước của khách hàng đấu giá bằng nhiều phiếu nộp tiền đặt trước. Nếu giấy nộp tiền không đúng quy định trên thì khách hàng không được tham gia đấu giá.

- Chứng từ nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Khách hàng nộp tiền bằng hình thức chuyển khoản qua internet banking phải có giấy tờ thể hiện giao dịch thành công và vào tài khoản trung tâm trước 16h30' ngày 04/6/2026.

6. Phương thức, hình thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Nghệ An
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Cao Trần Thanh