

Số: 607/QĐ-THADS

Lâm Đồng, ngày 30 tháng 06 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 92/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1667/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định số: 404/QĐ-THADS ngày 01 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng Về việc uỷ quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Công văn số: 2569/CNVPĐKĐĐKVPT-TTTL ngày 21/10/2025 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Phan Thiết;

Căn cứ biên bản xác minh ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Lâm Đồng;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Trần Thị Xuân Nguyên – sinh năm: 1950.

Địa chỉ: khu phố A, phường Thanh Hải, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (nay là phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng).

Các khoản chưa có điều kiện:

Bà Trần Thị Xuân Nguyên phải trả cho bà Phạm Thị Mơ số tiền nợ gốc 430.000.000 đồng, tiền lãi từ ngày 11/4/2023 đến ngày 19/6/2024 theo mức lãi suất 10%/tháng là 51.241.000 đồng.

Kể từ ngày 20/6/2024 cho đến khi thi hành xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất của các bên thỏa thuận, nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật, nếu không có thỏa thuận về mức lãi suất thì quyết định theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự.

Kể từ ngày.....tháng.....năm.....

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 - Lâm Đồng;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND Phường Phú Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 10**



**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Hồ Sỹ Thông**