

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH PHÚ THỌ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3362/TB-THADS.KV13

Phú Thọ, ngày 11 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, khoản 2 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 16/2019/DSST ngày 04 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai, thành Phố Hà Nội nay là Tòa án nhân dân Khu vực 3 - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 150/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2023; Quyết định thi hành án số 151/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc phân công việc tổ chức thi hành cho Phòng Thi hành án dân sự khu vực trong tỉnh số 31/QĐ-THADS ngày 06 tháng 02 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 364/QĐ-THADS ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư số 198/2026/2607033/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 31/07/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Phú Thọ, địa chỉ: thôn Đoàn Kết, xã Kim Bôi, tỉnh Phú Thọ cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

- Toàn bộ Quyền sử dụng đất thuộc và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 126, tờ bản đồ số 02, diện tích 105m²; địa chỉ thửa đất: thôn Bá Lam 2, xã Cao Thắng, huyện Kim Bôi, tỉnh Hòa Bình (nay là thôn Sông Lam, xã Cao Dương, tỉnh Phú Thọ) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 481143, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H 00573 do UBND huyện Kim Bôi, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 24/11/2008 mang tên ông Nguyễn Khắc Sơn (thông tin trên GCNQSD đất: sinh năm 1956, CMTND số: 110942756 cấp ngày 31/5/1983. Địa chỉ thường trú: thôn Bá Lam 2, xã Cao Thắng, huyện Kim Bôi, tỉnh Hòa Bình).

*** Giá khởi điểm:**

- 554.464.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi tư triệu, bốn trăm sáu mươi bốn nghìn đồng./.)

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ thông báo đề các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp 01 bộ hồ sơ tham gia lựa chọn bằng bản giấy hoặc bản sao điện tử theo thông báo của người có tài sản đấu giá.

- Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc từ ngày 11 tháng 08 năm 2026 đến hết ngày 13 tháng 8 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (*Nộp trong giờ hành chính*).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng thi hành án dân sự Khu vực 13 - Phú Thọ. Địa chỉ: thôn Đoàn Kết, xã Kim Bôi, tỉnh Phú Thọ; Điện thoại: 0944.620.298.

Lưu ý: Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Phú Thọ;
- Cổng thông tin điện tử Cục QLTHADS
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Viện KSND tỉnh Phú Thọ;
- Viện KSND Khu vực 13 - Phú Thọ;
- Niêm yết bảng tin cơ quan;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Duy Tùng