

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP ngày 13/5/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 1125/2024/HS-PT ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 150/LKB-CSĐT-P10 ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 07/QĐ-THADS ngày 31 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 03/QĐ-THADS ngày 04 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc phân công tổ chức thi hành án dân sự số 372/QĐ-THADS ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Chấp hành viên Phòng THADS Khu vực 10, tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: số 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thắng, tỉnh Lâm Đồng cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

Thửa đất số 111, Tờ bản đồ số 11, địa chỉ tại khu phố 5, phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (nay là khu phố 5 - Phú Hải, phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 869320 do Ủy ban nhân dân thành phố Phan Thiết cấp ngày 20/6/2014 cho ông Châu San Phàm, đến ngày 09/7/2020 cập nhật biến động cho ông Võ Văn Hưng (người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất).

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu) và các tài liệu có liên quan khác;

3. Danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất (gồm các thông tin: tên, loại tài sản; tên tài sản; tên cơ quan THA/CHV, số - ngày tháng năm của Hợp đồng; số - ngày tháng năm của chứng thư).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 30 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 31 tháng 7 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng THADS Khu vực 10 – Lâm Đồng, số 06 đường Phạm Hùng, phường Hàm Thắng, tỉnh Lâm Đồng./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Lâm Đồng;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 10, tỉnh Lâm Đồng;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Kiều Khánh Trang).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Kiều Khánh Trang