

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 82/2023/HS-ST ngày 22 tháng 8 năm 2023- Thông báo sửa chữa bổ sung bản án số 17/2024/TB-TA ngày 21/10/2024 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Thuận; Quyết định số 736/2024/HSPT-QĐ ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Toà án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 142/QĐ-CTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01/LKB-VPCQCSĐT ngày 29 tháng 8 năm 2023 và Biên bản kê biên tài sản ngày 29 tháng 8 năm 2023 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 486/TB-NVĐGTS ngày 06 tháng 4 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Phòng thi hành án dân sự khu vực 12 – Lâm Đồng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 52, diện tích 4.829 m², đất trồng cây lâu năm, địa chỉ: thôn Liêm Thuận, xã Hồng Liêm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 132662 ngày 14/9/2016 (chỉnh lý biến động cho Nguyễn Thị Anh Thư ngày 03/01/2020) Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp. Hiện trạng đất trống.

Có tứ cận: Đông giáp đất ông Nguyễn Văn Chép, Tây giáp đất ông Nguyễn Văn Tâm, Nam giáp đất ông Nguyễn Văn Tâm, Bắc giáp đất ông Nguyễn Văn Tâm.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày 08/4/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 13/4/2026;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 7 giờ 30 phút, ngày 02/7/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 20/7/2026;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 302.074.279đ (Ba trăm lẻ hai triệu, không trăm bảy mươi bốn nghìn, hai trăm bảy mươi chín đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/hồ sơ; tiền đặt trước: 31.700.000đ/hồ sơ;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 7 giờ 30 phút, ngày 02/7/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 20/7/2026;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 8 giờ 00 phút, ngày 23/7/2026, tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: số 6 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng;

i) Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức đấu giá: Trả giá lên, Bước giá tối thiểu: 1% so với giá khởi điểm của tài sản.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng, điện thoại: 0252.3822218 hoặc liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 – Lâm Đồng để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hồng Sơn;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12, tỉnh Lâm Đồng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Lâm Đồng
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Huy).

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Thảo Huy