

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 53/2023/QĐST-DS ngày 15 tháng 8 năm 2023 Của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 883/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 908/TB-TTĐG ngày 11 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

1. Thửa đất số 165, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại: thôn Phú Sơn, xã Hàm Phú, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận có diện tích: 1.800 m² nay là thửa số 472, tờ bản đồ số 53, mục đích sử dụng: Đất trồng lúa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 370018 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 03/8/1996 đứng tên ông Nguyễn Nông. Ông Nguyễn Ngọc Sơn nhận thừa kế ngày 06/10/2016. Kết quả đo đạc hiện trạng thực tế là 1.830,5 m². Giá khởi điểm: 128.703.278 đồng (Một trăm hai mươi tám triệu, bảy trăm lẻ ba ngàn, hai trăm bảy mươi tám đồng).

2. Thửa đất số 61, tờ bản đồ số: 7, nay là thửa số 947, tờ bản đồ số 53, tọa lạc tại thôn Phú Sơn, xã Hàm Phú, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận có diện tích: 1.660 m², mục đích sử dụng: Đất trồng lúa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 370018 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 03/8/1996 đứng tên ông Nguyễn Nông. Ông Nguyễn Ngọc Sơn nhận thừa kế ngày 06/10/2016. Kết quả đo đạc hiện trạng thực tế là 1.660 m². Giá khởi điểm: 116.715.654 đồng (Một trăm mười sáu triệu, bảy trăm mười lăm ngàn, sáu trăm năm mươi bốn đồng).

3. Thửa đất số 205, tờ bản đồ số: 7, nay là thửa số 949, tờ bản đồ số 53, tọa lạc tại thôn Phú Sơn, xã Hàm Phú, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận có diện tích: 2.190 m², mục đích sử dụng: Đất trồng lúa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 370018 do UBND huyện Hàm Thuận Bắc cấp ngày 03/8/1996 đứng tên ông Nguyễn Nông. Ông Nguyễn Ngọc Sơn nhận thừa kế ngày 06/10/2016. Kết quả đo đạc hiện trạng thực tế là 2.190m². Giá khởi điểm: 153.980.290 đồng (Một trăm năm mươi ba triệu, chín trăm tám ngàn, hai trăm chín mươi đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính kể từ ngày 15/6/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 06/7/2026;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày 15/6/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 06/7/2026;

đ) Tổng Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 339.399.222đ (Ba trăm ba mươi chín triệu, ba trăm chín mươi chín ngàn, hai trăm hai mươi hai đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/hồ sơ;

Tiền đặt trước: 39.900.000đồng/ hồ sơ. Thời hạn nộp tiền đặt trước từ 7 giờ 30 phút ngày 15/6/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 06/7/2026.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày 15/6/2026 đến hết 17 giờ 30 phút ngày 06/7/2026.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 09/7/2026, tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận;

i) Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức đấu giá: Trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận;

Địa chỉ: 06 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, điện thoại: 0252 3822218.

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hàm Thuận Bắc;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12, tỉnh Lâm Đồng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Huy).

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Thảo Huy