

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2022, 2024, 2025);

Căn cứ Quyết định số 181/2024/QĐST-DS ngày 18/12/2024; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 04/2025/QĐ-SCBSBA ngày 27/3/2025 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 8 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 767/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2025; Quyết định thi hành án số 766/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-THADS(12) ngày 01 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Đơn đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên ngày 25 tháng 3 năm 2026 của Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB); địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà Coninco, số 04, đường Tôn Thất Tùng, phường Kim Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (Nay là phường Kim Liên, thành phố Hà Nội);

Căn cứ Thông báo số 1588/TB-THADS.KV12 ngày 21 tháng 05 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh Phú Thọ đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự Phú Thọ, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 260, tờ bản đồ số 20, địa chỉ: Tổ 08, phường Thống Nhất, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình (Nay là phường Thống Nhất, tỉnh Phú Thọ) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DL 226426, số vào sổ cấp GCN: VP 02323 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hòa Bình cấp ngày 14/7/2023 cho bà Nguyễn Thị

Giang. Được chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hoà Bình đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Thành Long và bà Nguyễn Thị My ngày 23/11/2023. Tài sản trên đất: 01 ngôi nhà xây cấp IV, mái lợp ngói proximang có diện tích xây dựng 45,2m², diện tích sàn 45,2m², có 01 cửa sổ, 01 cửa chính bằng gỗ sơn màu vàng nâu; 01 cây gỗ xưa, 01 cây na, 02 cây bưởi.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh Phú Thọ đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty Cổ phần Dịch vụ tư vấn thẩm định giá Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội; địa chỉ: Phòng 1703 - A2, tòa Vinaconex 1, ngõ 289A Khuất Duy Tiến, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh Phú Thọ lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty Cổ phần Dịch vụ tư vấn thẩm định giá Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội; địa chỉ: Phòng 1703 - A2, tòa Vinaconex 1, ngõ 289A Khuất Duy Tiến, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Dịch vụ tư vấn thẩm định giá Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh Phú Thọ để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh Phú Thọ thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Dịch vụ tư vấn thẩm định giá Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS tỉnh Phú Thọ (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện KSND khu vực 12, tỉnh Phú Thọ;
- Công ty Cổ phần Dịch vụ tư vấn thẩm định giá Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Thủy