

SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐỒNG THÁP
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
Số: 17/TB-ĐGTSTHA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 29 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thông báo đấu giá tài sản của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp như sau:

I. Khu vực 7:

1/ Quyền sử dụng đất hộ ông **Nguyễn Đức Tới**, thửa 234, TĐĐ 36; diện tích 2.217,2m²(LUC) + Cây trồng và hệ thống nước trên đất. Địa chỉ: xã Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.
Giá khởi điểm: 256.332.223đ.

2/ Quyền sử dụng đất đứng tên ông **Võ Văn Mười**, thửa 194, TĐĐ 29; diện tích 98,3m²(LUC) + Thửa 10, TĐĐ 41; diện tích 7.392,3m²(LUC) + Thửa 30, TĐĐ 41; diện tích 2.348,9m²(LUC) + Cây trồng trên đất. Địa chỉ: xã Phong Hòa, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: 942.955.641đ.

II. Khu vực 8:

1/ Quyền sử dụng đất hộ ông **Nguyễn Văn Bảy**, thửa 36, TĐĐ số 6; diện tích 789m², trong đó 400m²(ONT) và 389m²(CLN) + Nhà chính (cấp 4), diện tích 115,26m² + Nhà phụ diện tích 63,25m² + Hàng rào B40 + Sân nền gạch tàu + Mái che + Cây trồng trên đất. Địa chỉ: xã Tân Nhuận Đông, tỉnh Đồng Tháp. Giá khởi điểm: 563.908.626đ.

2/ Quyền sử dụng đất đứng tên ông **Nguyễn Văn Bé Sáu** diện tích 100m²(T), thửa 308, TĐĐ 20. Địa chỉ: xã Tân Nhuận Đông, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: 115.175.700đ.

3/ Quyền sử dụng đất đứng tên ông **Nguyễn Trường Sơn**, thửa 398, TĐĐ 19, diện tích 1.250m²(T). Địa chỉ: xã Tân Nhuận Đông, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: 591.493.833đ.

4/ Quyền sử dụng đất hộ ông **Nguyễn Văn Bảy**. Thửa 426, TĐĐ 19; diện tích 3.062m²(LUC) và khu mộ diện tích 107m²(LUC) + Cây trồng trên đất. Địa chỉ: xã Tân Nhuận Đông, tỉnh Đồng Tháp. Người trúng đấu giá không được xâm phạm đến mồ mã, phải tạo điều kiện cho người thân thích của họ được quyền thăm nom, chăm sóc theo phong tục tập quán tại địa phương.
Giá khởi điểm: 224.323.531đ.

5/ Quyền sử dụng đất đứng tên ông **Nguyễn Văn Bảy** và bà **Nguyễn Thị Bé Tư**. Thửa 454, TĐĐ 19; diện tích 2.004m²(LUC) + Cây trồng trên đất. Địa chỉ: xã Tân Nhuận Đông, tỉnh Đồng Tháp.
Giá khởi điểm: 163.166.395đ.

6/ Quyền sử dụng đất đứng tên ông **Nguyễn Văn Bảy** và bà **Nguyễn Thị Bé Tư**. Thửa 455, tờ bản đồ 19, diện tích 5.096m²(LUC) + Cây trồng trên đất. Địa chỉ: xã Tân Nhuận Đông, tỉnh Đồng Tháp.
Giá khởi điểm: 397.658.699đ.

III. Khu vực 9:

1/ Quyền sử dụng đất lúa đứng tên bà **Lâm Thị Hằng**, thửa 1296, TĐĐ số 6, diện tích 2.796m² + Cây trồng trên đất. Địa chỉ: xã Mỹ Thọ, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: 243.073.276đ.

2/ Quyền sử dụng đất của ông **Lê Văn Vốn** thửa 1232/841 diện tích 205,4m²(ONT) và thửa 842 diện tích 704,5m²(LUC); TĐĐ số 5. Địa chỉ: xã Mỹ Thọ, tỉnh Đồng Tháp.
Giá khởi điểm: 114.914.700đ.

3/ Quyền sử dụng đất đứng tên bà **Nguyễn Ngọc Mai**, thửa 1030, TĐĐ số 6, diện tích 2.326,2m²(CLN) + Cây trồng trên đất. Địa chỉ: xã Mỹ Thọ, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm: 397.914.152đ.

- Bán, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm; xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá; Nộp 20% tiền đặt trước theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tại VietinBank – CN Đồng Tháp: Từ 07 giờ ngày 31/7/2026 đến 16 giờ ngày 17/8/2026.

- Tiền mua hồ sơ: Theo qui định tại Thông tư 03/2025/TT-BTC.

- Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

- Tổ chức đấu giá: 08 giờ ngày 20/8/2026 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

*** Ghi chú:** Người mua chịu các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên.

Muốn biết thêm chi tiết trên, xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Số 08, Võ Trường Toản, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc).

Điện thoại: 0277. 6250230; Truy cập tại: <https://dgts.moj.gov.vn>.

Nơi nhận:

- Công đấu giá tài sản Quốc gia;
- Báo Đồng Tháp;
- Niêm yết tại Trung tâm;
trụ sở người có tài sản đấu giá
và UBND xã, phường nơi có tài sản đấu giá;
- Đường sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: NV.

**KT/ GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Văn Bảy