

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Bản án số 24/2025/DS-ST ngày 30 tháng 07 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 15, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1157/QĐ-THADS ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 2807/QĐ-THADS ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-THADS(KV) ngày 03 tháng 12 năm 2025 Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của CHV Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15, Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-THADS(KV15) ngày 08 tháng 01 năm 2026 về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 14/01/2026 của Chi cục THADS thị xã La Gi;

Theo Đề xuất lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã được Lãnh đạo đơn vị phê duyệt số 384 ngày 22/4/2026;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lâm Đồng đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo Thông báo số 1057/TB-THADS(KV15) về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản ngày 16/4/2026 trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Lâm Đồng, Công thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CO 762081**, diện tích 600 m² đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 319, tờ bản đồ số 20, tọa lạc tại: Khu phố 1, phường Tân Thiện, thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 06/5/2019 cho bà Trần Bích Hạnh, cập nhật chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Hường và tài sản gắn liền với đất.

(Kèm theo Trích đo hiện trạng khu đất cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Hường, bà Võ Thị Hạnh, diện tích đo đạc: 593,4m² duyệt ngày 13/4/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai khu vực La Gi).

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **X 361090**, diện tích 124 m², trong đó 100 m² đất Tn, 24 m² đất quả, thời hạn sử dụng đến tháng 10/2070, thuộc thửa đất số 99^a, tờ bản đồ số 18, địa chỉ thửa đất tại: Khu phố 1, phường Tân Thiện, thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận được UBND huyện Hàm Tân cấp cho bà Dương Thị Liên, cập nhật chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Hương và tài sản gắn liền với đất.

*(Kèm theo Trích đo hiện trạng khu đất cường chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Hương, bà Võ Thị Hạnh, **diện tích đo đạc: 121.8 m²** duyệt ngày 12/02/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ý Đất đai khu vực La Gi).*

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lâm Đồng đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của một tổ chức thẩm định đăng ký thẩm định là Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt, địa chỉ: 574A đường Trường Sa, phường Cầu Kiệu, thành phố Hồ Chí Minh; chi nhánh Bình Thuận, địa chỉ: Số 123 đường 8/4 (Quốc lộ 28), tổ 2, khu phố Lâm Hoà, xã Hàm Thuận, tỉnh Lâm Đồng đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá và nộp hồ sơ năng lực tại Phòng THADS khu vực 15, Lâm Đồng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Thi hành án dân sự Lâm Đồng chọn Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt, địa chỉ: 574A đường Trường Sa, phường Cầu Kiệu, thành phố Hồ Chí Minh để ký kết hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản trên.

Nay Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng thông báo cho các bên đương sự được biết, Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng sẽ ký hợp đồng thẩm định giá với Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt, địa chỉ: 574A đường Trường Sa, phường Cầu Kiệu, thành phố Hồ Chí Minh để thẩm định giá đối với tài sản trên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lâm Đồng thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Lâm Đồng;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện KSND khu vực 15;
- Công ty TĐG Sao Việt;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hoàng Thị Hiền).

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Hiền