

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ

Số: 10/2026/QĐ-THA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Thanh Hóa, ngày 10 tháng 04 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH BUỘC THI HÀNH ÁN HÀNH CHÍNH

Căn cứ vào khoản 2 Điều 312 Luật Tổ tụng hành chính;

Căn cứ các Điều 11, 12, 13, 14, 16 Nghị định 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định thời hạn, trình tự, thủ tục thi hành án hành chính và xử lý trách nhiệm đối với người không thi hành bản án, quyết định của Tòa án.

Căn cứ Bản án hành chính sơ thẩm số 04/2026/HC-ST ngày 06/02/2026 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính về quản lý đất đai*”. Xét đơn yêu cầu ra quyết định buộc thi hành bản án của ông Nguyễn Ngọc Lữ, sinh năm 1957; Địa chỉ: Tổ dân phố Vạn Thành, phường Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hoá.

QUYẾT ĐỊNH

1. Buộc thi hành án đối với: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hoá và Ủy ban nhân dân xã Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hoá (*người kế thừa quyền, nghĩa vụ tổ tụng hành chính của Ủy ban nhân dân thị xã Nghi Sơn và Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa*).

Nội dung phải thi hành:

- Hủy Quyết định số 4246/QĐ-UBND ngày 24/10/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Ngọc Lữ tổ dân phố Vạn Xuân Thành, phường Xuân Lâm, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
- Hủy Quyết định số 4392/QĐ-UBND ngày 17/6/2024 của Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Ngọc Lữ tổ dân phố Vạn Xuân Thành, phường Xuân Lâm, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
- Hủy một phần Quyết định số 1885/QĐ-UBND ngày 21/3/2024 của UBND thị xã Nghi Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB khi Nhà nước thu hồi đất tại phường Xuân Lâm để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Hải Hà tại phường Xuân Lâm (đợt 11), hủy một phần phương án không bồi thường, hỗ trợ tài sản và diện tích đất 8.435,5m², đất nuôi trồng thủy sản của gia đình ông đang sử dụng.
- Hủy Quyết định số 1890/QĐ-UBND ngày 21/3/2024 của UBND thị xã Nghi Sơn về việc thu hồi đất do UBND phường Xuân Lâm quản lý tại phường

Xuân Lâm (hộ ông Nguyễn Ngọc Lữ đang sử dụng) để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Hải Hà.

- Hủy Quyết định số 5971/QĐ-UBND ngày 26/9/2023 của UBND thị xã Nghi Sơn về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Lữ.

- Buộc Chủ tịch UBND phường Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hóa bồi thường 8.435,5m² đất thu hồi của hộ ông Nguyễn Ngọc Lữ là loại đất nuôi trồng thủy sản, hỗ trợ 100% giá trị công trình vật kiến trúc xây dựng trên đất, khối lượng tôn tạo đào đắp diện tích đất sử dụng, hỗ trợ ổn định đời sống, hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và hỗ trợ đất tái định cư do gia đình không có nơi ở nào khác theo quy định của pháp luật và chính sách chung của dự án.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đào Duy Từ và Ủy ban nhân dân xã Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hoá có trách nhiệm thi hành án ngay sau khi nhận được Quyết định này và thông báo kết quả cho Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hoá biết.

3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc và xử lý trách nhiệm của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hoá và Ủy ban nhân dân xã Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hoá theo quy định của pháp luật. Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa có trách nhiệm theo dõi việc thi hành án hành chính theo quyết định này.

4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Thanh Hóa;
- Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa;
- THADS tỉnh Thanh Hóa;
- CT, UBND Đào Duy Từ, tỉnh Thanh Hoá;
- Ông Nguyễn Ngọc Lữ;
- Lưu Tòa VP.

**KT. CHÁNH ÁN
PHÓ CHÁNH ÁN**



Nguyễn Văn Khuyên