



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2025/DS-ST ngày 06 tháng 3 năm 2025 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 81/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 08 tháng 04 năm 2026 của: Ủy ban nhân dân phường Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng (người kế thừa quyền và nghĩa vụ của Ủy ban nhân dân quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng); địa chỉ: Số 195 đường Lý Thánh Tông, phường Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng - Người đại diện theo ủy quyền: ông Hoàng Trung Kiên, chức vụ: Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường Đồ Sơn (theo Quyết định về việc ủy quyền tham gia THADS số 416/QĐ-UBND ngày 23/3/2026).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

1. Bà **Nguyễn Thị Hương**, đã xuất cảnh ngày 16/4/2021 (không rõ địa chỉ cụ thể); nơi cư trú trước khi xuất cảnh: Số 101 Đình Đoài, phường Hải Sơn, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn), thành phố Hải Phòng;

2. Bà **Đinh Thùy Trang**, đã xuất cảnh ngày 10/10/2019 (không rõ địa chỉ cụ thể); nơi cư trú trước khi xuất cảnh: Số 101 Đình Đoài, phường Hải Sơn, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn), thành phố Hải Phòng;

3. Bà **Đinh Thùy Linh**, đã xuất cảnh ngày 20/10/2018 (không rõ địa chỉ cụ thể); nơi cư trú trước khi xuất cảnh: Số 101 Đình Đoài, phường Hải Sơn, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn), thành phố Hải Phòng.

Các khoản phải thi hành:

Buộc bà Nguyễn Thị Hương, bà Đinh Thùy Trang và bà Đinh Thùy Linh phải trả lại Ủy ban nhân dân quận Đồ Sơn (nay là Ủy ban nhân dân phường Đồ Sơn), thành phố Hải Phòng diện tích 295,78m² đất tại khu Cây Dừa, tờ bản đồ số

71, đường Vạn Hoa, phường Vạn Hương, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn), thành phố Hải Phòng; có kích thước cụ thể như sau:

Từ mốc số 1 đến mốc số 2 dài 9,20m;
 Từ mốc số 2 đến mốc số 3 dài 3,25m;
 Từ mốc số 3 đến mốc số 4 dài 4,34m;
 Từ mốc số 4 đến mốc số 5 dài 1,08m;
 Từ mốc số 5 đến mốc số 6 dài 4,07m;
 Từ mốc số 6 đến mốc số 7 dài 13,55m;
 Từ mốc số 7 đến mốc số 8 dài 6,2m;
 Từ mốc số 8 đến mốc số 9 dài 10,04m;
 Từ mốc số 9 đến mốc số 10 dài 10,05m;
 Từ mốc số 10 đến mốc số 1 dài 18,73m.

(Có sơ đồ kèm theo Bản án)

Buộc bà Nguyễn Thị Hường, chị Đinh Thuỳ Trang và chị Đinh Thuỳ Linh phải tháo dỡ toàn bộ công trình, vật kiến trúc được xây dựng trên diện tích 295,78m² đất nêu trên để trả lại mặt bằng cho Ủy ban nhân dân quận Đồ Sơn (nay là Ủy ban nhân dân phường Đồ Sơn), thành phố Hải Phòng.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND TP Hải Phòng;
- Phó trưởng THADS Phạm Tiến Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Nguyễn Văn Tuấn