

Số: 858/QĐ-THADS.KV10

Đồng Nai, ngày 17 tháng 07 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 22, điểm a khoản 1 Điều 38 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải tại Tòa án số 08/2025/QĐCNTTLH ngày 19/6/2025 của Tòa án nhân dân thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay TAND khu vực 10, Đồng Nai).

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1635/QĐ-THADS ngày 03/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai).

Căn cứ công văn số 194/VPĐK.BL –TTLT ngày 25/9/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh Bình Long;

Căn cứ biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09/7/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 167/QĐ-THADS ngày 09/7/2026 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong công tác thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai.

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với bà Vũ Thị Nhuyễn, sinh năm: 1955, số CCCD 034155015842; địa chỉ: tổ 3, khu phố Thanh Sơn, phường An Lộc, thành phố Đồng Nai (nay khu phố Thanh Hòa, phường An Lộc, thành phố Đồng Nai).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành án: Buộc bà Vũ Thị Nhuyễn phải có nghĩa vụ trả nợ vay cho bà Ngô Thị Hùng số tiền 300.000.000đ (Ba trăm triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu tiền lãi theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự tương ứng với số tiền và thời gian chậm thi hành.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

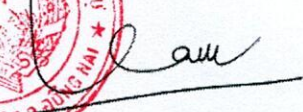
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Kv 10;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường An Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Hương).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CHẤP HÀNH VIÊN TRƯỞNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 10**




Hoàng Quý Báu