

Số: 857/QĐ-THADS.KV10

Đồng Nai, ngày 17 tháng 07 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án
TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 22, điểm a khoản 1 Điều 38 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ bản án hình sự sơ thẩm số 30/2025/HSST ngày 28/7/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 16- TP. HCM

Căn cứ Quyết định thi hành án số 25323/QĐ-THADS ngày 01/6/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Căn cứ công văn số 741/VPĐK.BL –TTLT ngày 03/7/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh Bình Long;

Căn cứ biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 09/7/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 167/QĐ-THADS ngày 09/7/2026 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong công tác thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai.

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với ông Trần Văn Thành, sinh năm: 1983, số CCCD 070083007990; địa chỉ: tổ 5, khu phố Thanh Tuấn, phường An Lộc, thành phố Đồng Nai (nay khu phố Thanh Lương, phường An Lộc, thành phố Đồng Nai).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành án:

- Buộc ông Trần Văn Thành phải nộp 200.000đ (Hai trăm nghìn đồng) án phí hình sự sơ thẩm;

- Xử phạt ông Trần Văn Thành 35.000.000đ (Ba mươi lăm triệu đồng) để sung vào ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Kv 10;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường An Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Hương).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CHẤP HÀNH VIÊN TRƯỞNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 10**



am
Hoàng Quý Báu