

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án
TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 22, điểm a khoản 1 Điều 38 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Quyết định số 80/2025/QĐST-DS ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Toà án nhân dân khu vực 10 - Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2731/QĐ-THADS ngày 28 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai);

Căn cứ Công văn số 156/VPĐK.CT-TTLT ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Chơn Thành;

Căn cứ biên bản xác minh ngày 12/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Đồng Nai;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với bà Nguyễn Thị Thùy Linh, sinh năm 1989, số định danh 070189005508. Địa chỉ: tổ 02, ấp Minh Thắng 3, xã Nha Bích, tỉnh Đồng Nai (nay là ấp 3, xã Nha Bích, thành phố Đồng Nai).

Các khoản chưa có điều kiện:

Án phí dân sự sơ thẩm: Bà Nguyễn Thị Thùy Linh phải chịu 9.697.384 đồng (Chín triệu sáu trăm chín mươi bảy nghìn ba trăm tám mươi bốn đồng).

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND khu vực 10 - Đồng Nai;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Nha Bích;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Vinh).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CHẤP HÀNH VIÊN TRƯỞNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 10**

Hoàng Quý Báu