

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án
TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 22, điểm a khoản 1 Điều 38 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Quyết định số 37/2025/QĐST-DS ngày 14 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 10 - Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 6789/QĐ-THADS ngày 03 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai);

Căn cứ Công văn số 178/VPĐK.CT-TTLT ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Chơn Thành;

Căn cứ biên bản xác minh ngày 11/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Đồng Nai;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với ông Nguyễn Quang Quyết, sinh năm 1985, số định danh 042085019230. Địa chỉ: Tổ 1, khu phố 3, phường Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai (nay là khu phố Suối Đồi, phường Chơn Thành, thành phố Đồng Nai).

Các khoản chưa có điều kiện:

Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch: Ông Nguyễn Quang Quyết phải chịu 10.113.064 đồng (Mười triệu một trăm mười ba nghìn không trăm sáu mươi bốn đồng).

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND khu vực 10 - Đồng Nai;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Chơn Thành;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Vinh)

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CHẤP HÀNH VIÊN TRƯỞNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 10**

Hoàng Quý Báu