

Số: 255/QĐ-THADS

Lâm Đồng, ngày 28 tháng 04 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022 và năm 2025);

Căn cứ Quyết định số 404/QĐ-THADS ngày 01 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Bản án, Quyết số 47/2025/DS-ST ngày 21 tháng 05 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 17, tỉnh Lâm Đồng);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17571/QĐ-THADS ngày 05 tháng 04 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ công văn số 683/CNVPĐKĐDDL ngày 20 tháng 4 năm 2026 về việc phúc đáp cung cấp thông tin của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực Đức Linh và Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 17, tỉnh Lâm Đồng;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: bà Phạm Thị Lệ, địa chỉ: số 93, đường Điện Biên Phủ, tổ 4, khu phố 5, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận (nay là số 93, đường Điện Biên Phủ, tổ 4, thôn Đức Tài 5, xã Hoài Đức, tỉnh Lâm Đồng).

Các khoản chưa có điều kiện:

Bà Phạm Thị Lệ có trách nhiệm phải thanh toán cho bà Nguyễn Thị Hạnh số tiền 33.172.603 đồng (Ba mươi ba triệu một trăm bảy mươi hai nghìn sáu trăm lẻ ba đồng), gồm: Tiền nợ gốc 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng), tiền lãi với mức lãi suất 10%/năm là 3.172.603 đồng (Ba triệu một trăm bảy mươi hai nghìn sáu trăm lẻ ba đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 Bộ luật Dân sự 2015.

Kể từ ngày 28 tháng 04 năm 2026.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Lâm Đồng;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 17;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Hoài Đức, tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Hòa).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 17**



**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Nguyễn Thị Hòa**