

375, 15.8.2024

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc**

Số: 07/2026/QĐ-TA

Cần Thơ, ngày 04 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Buộc thi hành án hành chính

CHÁNH ÁN TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ khoản 2 Điều 312 của Luật tổ tụng hành chính;

Căn cứ khoản 1 Điều 5 Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Bản án hành chính phúc thẩm số 687/2024/HC-PT ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh).

Xét đơn yêu cầu thi hành án hành chính của ông Nguyễn Văn Tâm, sinh năm 1974; địa chỉ: Số 177, ấp Thầy Ký, xã Thạnh An, thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Buộc thi hành án hành chính đối với Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ (người kế thừa quyền và nghĩa vụ là Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ).

Nội dung phải thi hành cụ thể như sau:

- Huỷ Công văn số 2744/UBND-PTNMT ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ về việc trả lời đơn xin giao đất có thu tiền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Tâm và Huỷ Quyết định số 1056/QĐ-UBND ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Văn Tâm; đồng thời yêu cầu Ủy ban nhân dân huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ chấp thuận phương án xin giao đất có thu tiền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Tâm thuộc khu chông lấn ấp Thới Hoà, thị trấn Cờ Đỏ, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ;

- Kiến nghị Ủy ban nhân dân huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ (nay là xã Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ) xét cho người khởi kiện ông Nguyễn Văn Tâm được giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với phần đất tranh chấp theo Bản trích đo địa chính của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ xác lập ngày 24 tháng 8 năm 2023.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ có trách nhiệm thi hành án ngay sau khi nhận được Quyết định này và Thông báo kết quả cho Tòa án biết.

3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc việc thi hành Quyết định này theo quy định của pháp luật.

4. Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ có trách nhiệm theo dõi việc thi hành án hành chính theo Quyết định này.

5. Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Cần Thơ (1b);
- CT UBND xã Cờ Đỏ (1b);
- VKSND thành phố Cần Thơ (1b);
- THADS thành phố Cần Thơ (1b);
- Ông Nguyễn Văn Tâm (1b);
- Lưu hồ sơ thi hành án (3b).



**KT.CHÁNH ÁN
PHÓ CHÁNH ÁN**

Phạm Hoàng Lâm