

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2026/QĐST-DS ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 13 – Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung quyết định số: 03/TB-TA ngày 19 tháng 3 năm 2026 của TAND Khu vực 13 - Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định 16951/QĐ-THADS ngày 16 tháng 03 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai nay là thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số: 75/QĐ-THADS ngày 20 tháng 3 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án;

Căn cứ Quyết định số: 2449/QĐ-THADS ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai nay là thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Công văn số 309/VPĐK.BĐ-TTLLT ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai chi nhánh Bù Đốp;

Căn cứ Công văn số: 2279/THADS.KV9-NV ngày 24/4/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ các biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 24/3/2026 và ngày 23/6/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

Ông: Nguyễn Minh Tú, sinh năm 1993, bà Nguyễn Thị Hồng Trung, sinh năm 1993.

Cùng địa chỉ: ấp 6, xã Thiện Hưng, tỉnh Đồng Nai nay là thành phố Đồng Nai.

Các khoản chưa có điều kiện:

- Nộp án phí dân sự sơ thẩm: 44.921.541 đồng (Bốn mươi bốn triệu, chín trăm hai mươi một ngàn, năm trăm bốn mươi một đồng).

Kể từ ngày 26 tháng 6 năm 2026.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- VKSND Khu vực 13 - Đồng Nai;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp. Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Thiện Hưng;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Minh Khanh).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 13**

**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Võ Thị Thanh Nga**