

Đã phân công 26, 20.5.2026

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 09/2026/QĐ-TA

Cần Thơ, ngày 19 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Buộc thi hành án hành chính

CHÁNH ÁN TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ khoản 2 Điều 312 của Luật tổ tụng hành chính;

Căn cứ khoản 1 Điều 5 Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Bản án hành chính phúc thẩm số 266/2026/HC-PT ngày 24 tháng 3 năm 2026 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Xét đơn yêu cầu Thi hành án hành chính của bà Trịnh Tú Phương, sinh năm 1999; địa chỉ: Số 98/35B Trần Hưng Đạo, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Buộc thi hành án hành chính đối với Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (người kế thừa quyền và nghĩa vụ là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Tuyền, thành phố Cần Thơ).

Nội dung phải thi hành cụ thể như sau:

- Huỷ một phần Quyết định số 4134/QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy (nay là Ủy ban nhân dân phường Long Tuyền, thành phố Cần Thơ) về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với bà Trịnh Tú Phương phần giá bồi thường của vị trí đất và Quyết định số 2299/QĐ-UBND ngày 10/7/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy (nay là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Tuyền, thành phố Cần Thơ) về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) đối với bà Trịnh Tú Phương;

- Buộc Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy (nay là Ủy ban nhân dân phường Long Tuyền, thành phố Cần Thơ) thực hiện nhiệm vụ, công vụ xem xét việc ban hành Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường giá đất cho bà Trịnh Tú Phương theo quy định của pháp luật phù hợp với nhận định của bản án liên quan đến yêu cầu của người khởi kiện.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Xuyên, thành phố Cần Thơ có trách nhiệm thi hành án ngay sau khi nhận được Quyết định này và Thông báo kết quả cho Tòa án biết.

3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc việc thi hành Quyết định này theo quy định của pháp luật.

4. Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ có trách nhiệm theo dõi việc thi hành án hành chính theo Quyết định này.

5. Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Cần Thơ (1b);
- CTUBND phường Long Xuyên (1b);
- VKSND thành phố Cần Thơ (1b);
- THADS thành phố Cần Thơ (1b);
- Bà Trịnh Tú Phương (1b);
- Lưu hồ sơ thi hành án (3b).



**KT.CHÁNH ÁN
PHÓ CHÁNH ÁN**

Phạm Hoàng Lâm