

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 221/2025/HS-PT ngày 24 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội, Bản án số 63/2024/HS-ST ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 839/QĐ-THADS ngày 15 tháng 12 năm 2025, Quyết định Thi hành án số 888/QĐ-THADS ngày 17 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 06, 09/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh;

Để xử lý tài sản thi hành án, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh (địa chỉ: Đường Lê Bình, tổ dân phố 32, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh) cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất ở thửa đất số 487, tờ bản đồ số 31 thuộc tổ dân phố Liên Vinh, phường Hà Huy Tập, tỉnh Hà Tĩnh; được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hà Tĩnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG 008283 ngày 09/9/2022 với diện tích 162,5 m² mang tên ông Nguyễn Duy Thanh, bà Nguyễn Thị Hương.

- Quyền sử dụng đất ở thửa đất số 255, tờ bản đồ số 26 thuộc thôn Hà Thanh, xã Thạch Lạc, tỉnh Hà Tĩnh; được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hà Tĩnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DG 011716 ngày 14/7/2022 với diện tích 479,2 m² mang tên ông Nguyễn Duy Thanh, bà Nguyễn Thị Hương.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu; Một số dịch vụ đã thẩm định giá trong thi hành án dân sự...) và các tài liệu khác có liên quan.

Doanh nghiệp thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

THADS tỉnh Hà Tĩnh không hoàn trả hồ sơ đối với doanh nghiệp thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 29 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 31 tháng 7 năm 2026 (Theo giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại THADS tỉnh Hà Tĩnh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Lê Bình, tổ dân phố 32, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Hà Tĩnh;
- Viện kiểm sát nhân dân Hà Tĩnh;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Hùng Dũng