

N. Thảo

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HCM
Số: 8338
Ngày: 18-05-2026
Nguyên nhân: Chấn thương
và ký hiệu HS:

Số: 21.../2026/QĐ-THA

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Buộc thi hành án hành chính

CHÁNH ÁN TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ khoản 2 Điều 312 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015;

Căn cứ khoản 3, khoản 4 Điều 3 Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ Quy định thời hạn, trình tự, thủ tục thi hành án hành chính và xử lý trách nhiệm đối với người không thi hành bản án, quyết định của Tòa án;

Căn cứ Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Bản án hành chính sơ thẩm số 928/2025/HC-ST ngày 10/12/2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai*”;

Xét đơn yêu cầu ra quyết định buộc thi hành Bản án hành chính sơ thẩm số 928/2025/HC-ST ngày 10/12/2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh của bà Huỳnh Thị Kim Ngân, địa chỉ: Số 2/123, Khu phố Hòa Lân 2, phường Thuận Giao, Thành phố Hồ Chí Minh

QUYẾT ĐỊNH:

1. Buộc thi hành án đối với Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thuận Giao, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung phải thi hành: Thi hành theo quyết định của Bản án hành chính sơ thẩm số 928/2025/HC-ST ngày 10/12/2025 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, nội dung:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Huỳnh Thị Kim Ngân.

- Hủy Quyết định số 7193/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương về việc giải quyết khiếu nại DTNT Xăng dầu Tài Lộc, địa chỉ: 2/123, khu phố Hòa Lân 2, phường Thuận Giao, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (lần đầu).

- Hủy Quyết định số 1180/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc giải quyết đơn khiếu nại của DNTN Xăng dầu Tài Lộc đối với Quyết định số 7193/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Thuận An (lần hai).

- Buộc Chủ tịch UBND phường Thuận Giao, Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện nhiệm vụ công vụ: Ban hành quyết định thu hồi đất và quyết định phê duyệt phương án bồi thường đối với diện tích 369,4m² đất vị trí HLBVĐB thuộc thửa 172, tờ bản đồ C1, tọa lạc phường Thuận Giao, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (nay là phường Thuận Giao, Thành phố Hồ Chí Minh) bị giải tỏa cho bà Huỳnh Thị Kim Ngân – chủ DNTN Xăng dầu Tài Lộc theo đơn giá đất nông nghiệp được quy định tại Quyết định số 4095/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt đơn giá đất để bồi thường thực hiện Dự án Giải phóng mặt bằng Quốc lộ 13.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thuận Giao, Thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm thi hành án ngay sau khi nhận được quyết định này và thông báo kết quả cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh biết.

3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc và xử lý trách nhiệm của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thuận Giao theo quy định của pháp luật.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm theo dõi việc thi hành án hành chính theo quyết định này.

4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND phường Thuận Giao (để thi hành);
- Chủ tịch UBND TP.HCM (để thực hiện);
- Người yêu cầu;
- VKSND TP.HCM (để biết);
- THADS TP.HCM (để theo dõi);
- Chánh án TAND TPHCM (để báo cáo);
- Lưu: Hồ sơ, VT (LTT).

**KT. CHÁNH ÁN
PHÓ CHÁNH ÁN**



Bùi Thái Hùng