

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81 điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các bên số 14/QĐ-HĐTT ngày 08 tháng 11 năm 2022; Quyết định điều chỉnh, bổ sung Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các bên số 19/QĐ-HĐTT ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm Trọng tài Thương mại Thành phố Hồ Chí Minh (TRACENT) lập tại Thành phố Hồ Chí Minh; Công văn số 547/TATP-VP ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 2659/QĐ-CTHADS ngày 26/5/2023 cùng của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 463/QĐ-CTHADS ngày 08/7/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản ngày 30/7/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Xét các đương sự không thỏa thuận về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

8.000.000 cổ phiếu tại Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện Lực và Viễn Thông theo Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần do Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện Lực và Viễn Thông cấp cho ông Phùng Hoài Ngọc ngày 05/01/2021; Mã cổ đông ECPAY005.

5.000.000 cổ phiếu tại Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện Lực và Viễn Thông theo Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần do Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện Lực và Viễn Thông cấp cho ông Nguyễn Duy Tân ngày 05/01/2021; Mã cổ đông ECPAY007.

5.000.000 cổ phiếu tại Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện Lực và Viễn Thông theo Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần do Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán

Điện Lực và Viễn Thông cấp cho bà Hà Thùy Ngân ngày 05/01/2021; Mã cổ đông ECPAY010.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá):

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty).

2.2. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất (gồm các thông tin: tên, loại tài sản; tên cơ quan THA/CHV; Số - ngày tháng năm của Hợp đồng; Số - ngày tháng năm của chứng thư).

2.3. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

2.4. Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư - không được ràng buộc thêm điều kiện nào khác).

3. Thời hạn nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ Văn thư của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Ghi chú về hồ sơ phục vụ việc thẩm định giá: Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện Lực và Viễn Thông là tổ chức phát hành Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần, theo kết quả xác minh cho thấy:

- Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện Lực và Viễn Thông thực tế không còn hoạt động tại địa chỉ đăng ký; Không có các báo cáo tài chính quý 3, quý 4 năm 2024 và các báo cáo tài chính năm 2025 và 2026.

- Do Công ty cổ phần Giải pháp thanh toán Điện Lực và Viễn Thông thực tế không còn hoạt động tại địa điểm đăng ký kinh doanh vì vậy, ngoài các báo cáo tài chính quý 1 và 2 năm 2024 trở về trước theo cung cấp của cơ quan Thuế, THADS Thành phố không thu thập được thêm bất cứ các tài liệu nào khác.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi nhận:

- TTTĐT THADS TP HCM;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- VKSND TP HCM;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Đức Vũ).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Đức Vũ