

Số: 1810/TB-THADS.KV9

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60-Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 05/2026/QĐST-KDTM ngày 07 tháng 5 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 9- Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11235/QĐ-THADS ngày 14 tháng 7 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10256/QĐ-THADS ngày 18 tháng 6 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên tài sản số 472/QĐ-THADS ngày 17/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 20 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - Thanh Hóa), địa chỉ: đường Lê Thế Sơn, tổ dân phố Ngọc Sơn, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

- 01 xe ô tô xe ô tô con nhãn hiệu VinFast, màu đen, số máy TZ160X30G24101202154, số khung RLNVBL9KXRH773835, theo giấy chứng nhận đăng ký xe số 36 002873; Biển số đăng ký: 36C - 460.59 do Công an thị xã Nghi Sơn cấp ngày 23/01/2025, thuộc quyền sở hữu của Công ty Cổ phần Trung Hải Anh theo Hợp đồng thế chấp ô tô số 200125 - 6661452 - AUTO -1/HĐ ký ngày 24/01/2025 để Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thực hiện việc kê biên xử lý theo quy định. Hiện trạng tài sản kê biên như sau:

- + Xe đã qua sử dụng
- + Thân vỏ xe: cũ, trầy xước;
- + Hệ thống gương: 02 gương.
- + Hệ thống đèn chiếu sáng, cửa kính: Không nứt vỡ.
- + Hệ thống lốp: Gồm 4 lốp đã cũ, nhãn hiệu SAILUNATREZZO.
- + Tại thời điểm giao nhận xe: Đề nổ động bình thường.
- + Số Km thể hiện trên bảng taplo là 15.248km.

+ Nội thất: Đã qua sử dụng. Tại thời điểm kê biên xe nổ và hoạt động bình thường, không kiểm tra được chất lượng máy, các bộ phận, linh kiện bên trong (phương tiện kích nổ là của Bãi đỗ xe Hoa Tuất, không thuộc tài sản kê biên).

- Việc đăng kiểm xe có hiệu lực đến hết ngày 09/01/2028, đã nộp phí sử dụng đường bộ đến ngày 09/01/2026.

Và tài sản giao kèm theo: 01 chìa khóa xe ô tô.

Tiêu chí lựa chọn: Thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ như sau:

- Là doanh nghiệp phải có tên trong danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do cơ quan có thẩm quyền công khai, có uy tín, năng lực phù hợp với tài sản được thẩm định giá và tại thời điểm ký hợp đồng không thuộc trường hợp bị đình chỉ kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và không thuộc trường hợp bị thu hồi giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật về giá.

- Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong năm trước liền kề (gồm các thông tin: tên loại tài sản; tên cơ quan THA/CHV; Số - ngày, tháng, năm của Hợp đồng; Số - ngày, tháng, năm của chứng thư trong 01 năm gần nhất).

- Phí thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

- Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư).

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên; biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

Lưu ý: Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 21 tháng 8 năm 2026 đến ngày 24 tháng 8 năm 2026 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - Thanh Hóa, địa chỉ: đường Lê Thế Sơn, tổ dân phố Ngọc Sơn, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa./

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Thanh Hóa
- Công TTĐT Cục quản lý THADS;
- Đương sự (để biết);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9 – Thanh Hóa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Văn Ân