

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2025/HNGĐ - ST ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Bản án sơ thẩm số 02/2025/QĐ - TA ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 12/2025/QĐ-PT ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân Tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2495/QĐ-THADS ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 56/QĐ - THADS ngày 13 tháng 4 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 383/QĐ - THADS ngày 01 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thanh Hóa đã lựa chọn: Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC

Địa chỉ: Số 62 Trịnh Tùng, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đã được UBND huyện Tĩnh Gia cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV702431, số vào sổ CH 01092/QSDĐ cấp ngày 27/10/2014, mang tên Phạm Văn Công và Nguyễn Thị Hằng. Theo Hợp đồng thế chấp số 129169.21.842.10920735.BĐ ngày 08/7/2021.

Vị trí thửa đất: thửa đất số 229^B, tờ bản đồ số 13 (nay là thửa 106, tờ bản đồ 92), tổ dân phố Quang Minh, phường Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa; Diện tích: 130,6m²; Hình thức sử dụng: Riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở; Thời hạn sử dụng: Đất ở đô thị lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Có tứ cận giáp ranh:

- Phía Đông Bắc giáp ngõ đi, dài 6,7m

- Phía Tây Bắc giáp Hộ bà Hoàng Thị Len, dài 5m
- Tây Nam giáp thửa 231 (nay là thửa 105 - Hộ ông Nguyễn Văn Thái và thửa 282 - Hộ ông Nguyễn Văn Quý), dài 24m.
- Đông Nam giáp Hộ bà Hoàng Thị Len, dài 23,6m.

Và toàn bộ tài sản trên diện tích đất đã kê biên theo Biên bản kê biên ngày 23 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 9 - Thanh Hóa;
- Trang Thông tin điện tử THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng Thông tin điện tử Cục quản lý THADS;
- Lưu: VT, HSTHA .

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quang Hải