

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 115/2025/DS-ST ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 8- Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 3368/QĐ-THADS ngày 06 tháng 01 năm 2026 và Quyết định thi hành án số: 4399/QĐ-THADS ngày 23 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số : 101/QĐ-THADS ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15/4/2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 8-Thanh Hoá.

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 470/TB-THADS ngày 23/4/2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 –Thanh Hóa.

Căn cứ hồ sơ năng lực của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số 62, phố Trịnh Tùng, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 –Thanh Hóa thông báo: Tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án được lựa chọn là Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số 62, phố Trịnh Tùng, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa

Tài sản thẩm định giá.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 106, tờ bản đồ số 37, diện tích 829,0 m² (diện tích theo giấy chứng nhận). Địa chỉ thửa đất tại: Xóm 14, xã Quảng Phú, huyện Thọ Xuân (nay là xã Xuân Tín), tỉnh Thanh Hóa. Được UBND huyện Thọ Xuân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sêri AI033040, số vào sổ cấp giấy: CH 00784, ngày cấp: 10/4/2007 mang tên ông Vũ Văn Toàn và bà Nguyễn Thị Oanh.

Diện tích kê biên thực tế: 829,3m². Vị trí thửa đất như sau:

Hướng Bắc giáp đường đất dài 15,86m, phần diện tích 5,7m², các hộ gia đình giáp ranh thống nhất theo hiện trạng.

Hướng Nam giáp đường bê tông dài 14,52m, phần diện tích 2,7 m², hộ gia đình lấn chiếm hành lang đường giao thông, phải trả lại cho UBND xã theo quy định.

Hướng Đông giáp thửa số 107 (hộ ông Phạm Văn Toán) dài 34,95m + 23,7m, phần diện tích 59,7 m² các hộ gia đình thống nhất trả lại theo bản đồ địa chính.

Hướng Tây giáp thửa số 105 (hộ bà Đỗ Thị Trinh, ông Vũ Văn Tuệ) dài 18,73m+ 33,85m+4,64m. Phần diện tích 18,8 m² và 11,0 m² các hộ gia đình thống nhất theo hiện trạng.

Vậy, Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 8-Thanh Hóa thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như trên và đề nghị tổ chức thẩm định giá được lựa chọn liên hệ để thực hiện ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thanh Hóa;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện KSND khu vực 8- Thanh Hoá;
- Công ty TNHH AMC (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Hà