

THÔNG BÁO
Về việc tài sản đấu giá không thành

Căn cứ khoản 3 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 6 Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 22/2023/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 12 (nay là Tòa án nhân dân khu vực 7), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 1056/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn (nay là Trưởng phòng Thi hành án dân sự khu vực 8);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện huyện Hóc Môn (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8);

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 7417/TTĐG ngày 08 tháng 7 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam, địa chỉ: số 194 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm (nay là phường Hoàn Kiếm), thành phố Hà Nội;
- Người phải thi hành án: Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Vận tải Hàng hóa Kho bãi Miền Nam, địa chỉ: Số 13 đường TA07, khu phố 1, phường Thới An (trước đây là phường Thới An, quận 12), Thành phố Hồ Chí Minh;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Thế Việt, bà Cao Thị Huệ, địa chỉ: 58/6A, ấp Tiền Lân 1, xã Bà Điểm, (trước đây là xã Bà Điểm, huyện Hóc), Thành phố Hồ Chí Minh;

Nội dung:

Ngày 08 tháng 7 năm 2026, Chấp hành viên nhận được Thông báo về việc đấu giá không thành số 7417/TTĐG ngày 08 tháng 7 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh đối với tài sản là:

+ Quyền sử dụng đất có diện tích 6625.8 m² thuộc thửa đất số 609, tờ bản đồ số 23, (TL đo năm 2006), địa chỉ tại xã Xuân Thới Sơn, huyện Hóc Môn (nay là xã Xuân Thới Sơn), Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên sẽ ra quyết định giảm giá tài sản vào ngày 15 tháng 7 năm 2026 để tiếp tục bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam có quyền nhận tài sản để trừ vào tiền thi hành án trước khi Chấp hành viên ra quyết định giảm giá tài sản.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam; Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Vận tải Hàng hóa Kho bãi Miền Nam; ông Trần Thế Việt, bà Cao Thị Huệ biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV 8 - Thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Thị Thúy Hằng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thúy Hằng