

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 650/2024/QĐST-DS ngày 04 tháng 09 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1084/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn (sau sáp nhập là Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo số 14047/TB-THADS.KV8 ngày 21 tháng 5 năm 2026 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 928; Tờ bản đồ số: 26; Diện tích: 152.9 m²; Địa chỉ: 36/4A ấp Mỹ Hòa 1, xã Trung Chánh, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là 36/4A ấp 69, xã Bà Điểm, Thành phố Hồ Chí Minh), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 711431, vào sổ cấp GCN: CH 00699 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 31/10/2011, cập nhật chủ sở hữu ngày 27/7/2018 cho ông Đỗ Quang Phát và bà Thị Thúy An.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Công ty Cổ Phần Thẩm Định Giá Sao Việt, địa chỉ : 72 Bùi Tá Hán, phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/Công ty Cổ phần Định Giá và Đầu tư Kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, địa chỉ: D0.01 Dự án Cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8-Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ Phần Thẩm Định Giá Sao Việt để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ Phần Thẩm Định Giá Sao Việt liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8-Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ Phần Thẩm Định Giá Sao Việt được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS TP.HCM(để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- VKSND Khu vực 8 -TP.HCM;
- [Công ty Cổ Phần Thẩm Định Giá Sao Việt] (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Ngô Quốc Cường).

CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Quốc Cường