

Số: 1203/QĐ-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 06 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc uỷ quyền ký ban hành các Quyết định về thi hành án thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh số 370/QĐ-THADS ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 460/2024/DS-ST ngày 30/09/2024 của Tòa án nhân dân Quận 10, Thành Phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 784/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả xác minh điều kiện thi hành án của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Ông Trần Thanh Nguyên, địa chỉ: 654 Lê Hồng Phong, Phường 10, Quận 10 (nay là phường Vườn Lài), Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Ông Trần Thanh Nguyên chịu 5.093.595 đồng (Năm triệu không trăm chín mươi ba nghìn năm trăm chín mươi lăm đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Kể từ ngày 15 tháng 6 năm 2026 cho đến khi có điều kiện thi hành án.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND KV4;
- Trang TTĐT THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Vườn Lài;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Ánh Mai).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 4**



**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Nguyễn Văn Minh**