

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 02/2024/DS-ST ngày 07/6/2024 của Tòa án nhân dân huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 01/2024/QĐ-SCBSBA ngày 19/7/2024 của Tòa án nhân dân huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 86/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định về việc hoãn thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Bản án số 10/2025/DSST ngày 24/9/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 – Hà Tĩnh và Bản án số 17/2026/DSPT ngày 12/02/2026 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định về việc tiếp tục thi hành án số 30/QĐ-THADS ngày 01/4/2026 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Văn bản tự thỏa thuận phân chia tài sản chung của vợ chồng trong thời kỳ hôn nhân ngày 05/5/2026 của người phải thi hành án và người có quyền sở hữu, sử dụng chung đối với tài sản;

Căn cứ các biên bản giải quyết ngày 05/5/2026 giữa Chấp hành viên và các bên đương sự, bên có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 14/5/2026 giữa các bên đương sự và người có quyền sở hữu, sử dụng chung đối với tài sản;

Căn cứ Biên bản không thỏa thuận về giá tài sản kê biên; Biên bản không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 14/5/2026 giữa các bên đương sự;

Căn cứ Thông báo số 216/TB-THADS ngày 18/5/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Hà Tĩnh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ Công văn số 116.26/CV-PD ngày 20/5/2026 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông về việc tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu kèm theo.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Hà Tĩnh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự Hà Tĩnh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 50 + 57, tờ bản đồ số 317 (sau khi đo đạc chỉnh lý thành thửa đất số 653, tờ bản đồ số 27), diện tích thửa đất: 1020m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ: tổ dân phố Liên Sơn, phường Kỳ Liên, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh (nay là phường Hoành Sơn, tỉnh Hà Tĩnh), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 856438, số vào sổ cấp GCN: CH 00203 do Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh cấp ngày 10/03/2014, cấp cho người sử dụng đất là ông Phạm Văn Vĩnh và bà Nguyễn Thị Hương.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Hà Tĩnh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊNH GIÁ VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ PHƯƠNG ĐÔNG; Địa chỉ: Biệt thự BT5, số 52 Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Hà Tĩnh chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông liên hệ Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Hà Tĩnh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Hà Tĩnh thông báo để Quý công ty, bà Đỗ Thị Hoàn, ông Phạm Văn Vĩnh và bà Nguyễn Thị Hương được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Hà Tĩnh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2;
- Công ty CP GD và TĐG Phương Đông;
- Bà Đỗ Thị Hoàn;
- Ông Phạm Văn Vĩnh;
- Bà Nguyễn Thị Hương;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Việt Trinh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Việt Trinh