

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Kính gửi:

- Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) - Người được ủy quyền Ông Nguyễn Phỉ Phan Vương (Sđt: 0979353035), chức vụ Giám đốc Agribank Chi nhánh huyện Đắk Glei, địa chỉ: 504 đường Hùng Vương, xã Đắk Pét, tỉnh Quảng Ngãi. *(địa chỉ cũ: Thôn 16/5, xã Đắk Pét, thị trấn Đắk Glei, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum).*

- Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Lệ (Sđt: 0394057029) và Ông Võ Văn Tường (Sđt: 0984324746), địa chỉ: Thôn 4, xã Sa Loong, tỉnh Quảng Ngãi *(địa chỉ cũ: Thôn 4, xã Đắk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum).*

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Võ Anh Dũng (Sđt: 0379573517), địa chỉ: 639 Trần Phú, tổ dân phố 4, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum *(Nay là 639 Trần Phú, tổ dân phố 4, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi).*

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc thực hiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án (Nay là Cục quản lý thi hành án dân sự).

Căn cứ Quyết định số 02/2024/QĐCNHGT-KDTM ngày 21/11/2024 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 11, tỉnh Quảng Ngãi);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 224/QĐ-CCTHADS ngày 25/03/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum (Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 11, tỉnh Quảng Ngãi);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 11, tỉnh Quảng Ngãi);

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-THADS ngày 02/02/2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 11, tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Thông báo số 1409/TB-THADS.KV11 ngày 17/06/2026 của thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ Thông báo số 1442/TB-THADS.KV11 ngày 18/06/2026 của thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên phòng thi hành án dân sự khu vực 11 - tỉnh Quảng Ngãi đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự.

Hết thời hạn thông báo, phòng THADS khu vực 11 - tỉnh Quảng Ngãi nhận được 01 đơn đăng ký tham gia thẩm định giá là Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Kon Tum (*Chi nhánh được ủy quyền*). Do vậy Chấp hành viên lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

Tên tổ chức thẩm định giá: Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Kon Tum (*Chi nhánh được ủy quyền*), địa chỉ: 233 Trần Khánh Dư, phường Đăk Cấm, tỉnh Quảng Ngãi.

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 61, tờ bản đồ số 33, diện tích là: 325 m²; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 4, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 01066QSDĐ/124/2004/HĐCN(4) do Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum cấp ngày 03/06/2004 cho Bà Nguyễn Thị Lệ, đăng ký biến động ngày 31/10/2019 Tên chủ sử dụng đất Hộ Bà Nguyễn Thị Lệ thay đổi lại thành Ông Võ Văn Tường và Bà Nguyễn Thị Lệ theo hồ sơ số 01066.DT.007

Tài sản gắn liền với đất: căn nhà cấp 3

Vậy, Phòng THADS khu vực 11 thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết ./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trưởng THADS tỉnh Quảng Ngãi (để b/c)
- Trang TTĐT của THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện KSND Khu vực 11;
- Trưởng phòng THADS khu vực 11 (để b/c);
- Công ty thẩm định giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Duy Hải