

Số 615/TB-CCTHADS

Thường Xuân, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15 ngày 05/12/2025;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/QĐ-THADS ngày 22 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 574/QĐ-THADS ngày 01 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-THADS ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá

Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá thông báo:

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là quyền sử dụng đất như sau:

Tài sản 1: Thửa đất số 338, tờ bản đồ số 42, BDĐC – 2008, diện tích 150m², địa chỉ tại: Khu phố Tiên Sơn 1, thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân (Nay là xã Thường Xuân), tỉnh Thanh Hoá theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 959568, số vào sổ cấp GCN: CS 00599 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 21/7/2022 cho ông Lê Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Mai (chuyển nhượng cho ông Hoàng Đạt Thông, sinh năm 1986 số CCCD 038086013493 và bà Lê Thị Ngọc Ánh, sinh năm 1989, số CCCD 038189001092).

Tài sản 2: Thửa đất số 433, tờ bản đồ số 16, BDĐC – 2008, diện tích 2.155m², địa chỉ tại: Thôn Xuân Thắng, xã Thường Xuân, tỉnh Thanh Hoá theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 959984, số vào sổ cấp GCN: CS 00720 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 29/4/2022 cho ông Hoàng Đạt Thông và bà Lê Thị Ngọc Ánh.

1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 20/8/2026 cho đến hết ngày 26/8/2026 (trong giờ hành chính).

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Thanh Hoá, địa chỉ: Thôn Xuân Thắng, xã Thường Xuân, tỉnh Thanh Hoá.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định ;
- Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Xuân thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang TTĐT của THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Đăng tải trên trang TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Lưu: HSTHA .

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Anh Tuấn