

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15

Căn cứ Bản án số 631/2023/KDTM-ST ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 196/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 1806/QĐ-THADS ngày 26 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 489/2026/37207/CT-TV ngày 28/7/2026 của Công ty CP định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Các tài sản đấu giá:

- Tài sản số 01: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 517, tờ bản đồ số 58 (BĐDC) xã Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã Bình Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM637910, sổ vào sổ cấp GCN: H01062/7013929 do Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 06/05/2008. Giá khởi điểm: 3.362.512.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ ba trăm sáu mươi hai triệu năm trăm mười hai nghìn đồng).

- Tài sản số 02: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 625, tờ bản đồ số 58 xã Lê Minh Xuân, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã Bình Lợi,

Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS04921 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01/9/2017. Giá khởi điểm: 1.933.925.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ chín trăm ba mươi ba triệu chín trăm hai mươi năm nghìn đồng).

2. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.

Vậy, thông báo để Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh và đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Cổng thông tin điện tử - Cục QLTHADS;
- Trang thông tin điện tử THADS TP. HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10, TP. HCM;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Dương Văn Tuấn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Dương Văn Tuấn