

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022 và năm 2024);

Căn cứ Bản án số 81/2018/DS-ST ngày 30/11/2018 của Tòa án Nhân dân thành phố Quảng Ngãi (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Quảng Ngãi);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 903/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Quảng Ngãi);

Căn cứ Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 31/12/2025;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 040/2026/004.CNQN ngày 12/01/2026 của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tin – chi nhánh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 04) số 114/QĐ-THADS ngày 05/5/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 879/TB-QTC ngày 06/5/2026 của Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và giá cả Việt Nam.

Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và giá cả Việt Nam.

Địa chỉ: Số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

* Tên tài sản:

Tàu cá có số đăng ký QNg-92105-TS, quốc tịch: Việt Nam; tổng dung tích: 42.65 TĐK; công dụng: Khai thác TS; kiểu tàu: Tàu cá; Năm và nơi đóng: 2017, Quảng Ngãi; chiều dài $L_{max,m}$: 17.00; chiều rộng $B_{max,m}$: 4.60; chiều cao mạn D,m : 2.40; chiều dài $L_{TK,m}$: 15.76; chiều rộng $B_{TK,m}$: 4.39; chiều chìm d,m :

1.89, vật liệu: gỗ; số lượng máy: 01; tổng công suất: 400CV; kiểu máy: HINO; số máy: B15187; công suất: 400; xuất xứ: Nhật ; Chủ tàu: Đinh Bảy. Tàu cá đã được Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận đăng ký Tàu cá số N⁰: 1271/17 ngày 12/10/2017. Cơ quan đăng ký và đăng kiểm: Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi; cảng đăng ký: Cổ Lũy.

*** Hiện trạng tài sản như sau:** Tàu cá mang số hiệu QNg-92105-TS hiện nay ông Bảy, bà Niềm đã thay mới cùng loại, cùng công suất so với giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số N⁰: 1271/17 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi (nay là Chi cục Thủy sản và Biển đảo tỉnh Quảng Ngãi) cấp ngày 12/10/2017. Tuy nhiên, qua kiểm tra thì số máy mờ, không xác định được số khung, số máy, một số hạn mục như thân vỏ tàu một số chỗ bị bong tróc sơn, một số chi tiết bằng sắt bị gỉ sắt, máy tàu bị gỉ sắt, máy không hoạt động nên không kiểm tra được tình trạng hoạt động bên trong máy, hiện tại tàu cá nêu trên đang neo đậu tại Âu Thuyền và Cảng cá Đà Nẵng, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

- Lưu ý: Máy tàu đã bị thay đổi so với giấy chứng nhận; do đó, cá nhân, tổ chức nào tham gia mua tài sản đấu giá và trúng đấu giá phải tự tìm hiểu, liên hệ với cơ quan có thẩm quyền về thủ tục đăng ký cải hoán, nộp các khoản tiền thuế, phí, lệ phí (nếu có) ngoài khoản tiền mua trúng đấu giá để được đăng ký sở hữu, sử dụng tài sản trúng đấu giá theo quy định.

(Thông tin chi tiết tài sản nêu trên theo Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án được lập hồi 09 giờ 30 phút ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự Quảng Ngãi).

*** Nơi có tài sản đấu giá:** Tại Âu Thuyền và Cảng cá Đà Nẵng, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 11/5/2026 đến ngày 13/5/2026.

Ngoài thời gian thông báo trên, khách hàng có nhu cầu thì liên hệ với Công ty hoặc Người có tài sản để sắp xếp thời gian.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại Âu Thuyền và Cảng cá Đà Nẵng, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 07/5/2026; hết hạn lúc: 17h00' ngày 18/5/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Tại trụ sở chính: Địa chỉ số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng.

+ Văn phòng Công ty: Địa chỉ 30 Cồn Dầu 8, phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **265.064.400đồng** (Hai trăm sáu mươi lăm triệu, không trăm sáu mươi bốn nghìn, bốn trăm đồng).

(Giá khởi điểm trên chưa bao gồm VAT, các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có)).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000đồng/hồ sơ.
- Tiền đặt trước: **40.000.000đồng**.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Thời gian nộp tiền đặt trước: *Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 07/5/2026; hết hạn lúc: 17h00' ngày 18/5/2026.*

* Nộp tiền đặt trước: Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào số tài khoản: **337563456789** tại Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam (PVcombank) – Chi nhánh Quảng Nam.

- Trước ngày tổ chức phiên đấu giá, khách hàng phải nộp lại chứng từ nộp tiền đặt trước cho Công ty. Khoản tiền đặt trước hợp lệ là khoản tiền báo “Có” trong tài khoản của Công ty hoặc Công ty đến **17h00' ngày 18/5/2026**.

- Nội dung nộp tiền đặt trước: Ghi rõ họ và tên khách hàng tham gia đấu giá và tên tài sản đăng ký đấu giá.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Lập Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành (có đóng dấu treo của Công ty, không được sử dụng phiếu đấu giá phô tô). Khách hàng ghi đầy đủ, cụ thể, chi tiết các nội dung nêu trong phiếu và nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 2, Điều 8 của Quy chế cuộc đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Từ **08 giờ 30 đến 09 giờ 00** ngày 21/5/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: **taichinhqnamqtc.vn**.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá: **taichinhqnamqtc.vn**.

- Phương thức đấu giá: *Theo phương thức trả giá lên.*

- Bước giá: **2.000.000đồng/tài sản** là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả sau so với lần trả trước liền kề hoặc so với giá khởi điểm của tài sản.

Giá trả hợp lệ: Người trả giá đầu tiên, giá mà khách hàng trả tối thiểu phải bằng giá khởi điểm; người trả giá tiếp theo (thứ hai) trở đi, giá mà khách hàng trả

phải bằng hoặc cao hơn giá đã trả của người trả giá liền kề trước đó cộng bước giá.

Giá trả không hợp lệ: Người trả giá đầu tiên, trả thấp hơn giá khởi điểm; người trả giá tiếp theo (thứ hai) trở đi, giá không hợp lệ là giá trả thấp hơn giá đã trả của người trả giá liền kề trước đó cộng bước giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại *Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam; ĐC: Số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng; (Điện thoại: 0235.6338777).*

- Thông báo cho người được thi hành án biết, sau lần giảm giá thứ 2 nếu không có người tham gia đấu giá, trả giá thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản kê biên để trừ vào số tiền được thi hành án.

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 1 - Quảng Ngãi;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Lãnh đạo Phòng THADSKV1;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hậu).

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Hữu Hậu