

Số: 1197/QĐ-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 05 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần 01)
CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 38/2025/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 18936/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 16242/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 907/QĐ-THADS ngày 24 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo không có người tham gia đấu giá số 13359/TB-THADS.KV1 ngày 15/5/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Giảm giá tài sản của: Công ty TNHH Trang trí nội thất Tín Trung, Trụ sở: L17-11, tầng 17, Tòa nhà Vincom Center, Số 72 Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé (nay là Phường Sài Gòn), Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: 160/34/40 Nguyễn Văn Quỳ, phường Phú Thuận, thành phố Hồ Chí Minh.

Tài sản giảm giá gồm: Xe ô tô nhãn hiệu: Mercedes - Benz; Số loại: S450; Loại xe: Ô tô con; Màu sơn: Đen; Số khung: RLMUG6GX2JV002244; Số máy: 27682430853464; Biển số đăng ký: 51K-400.07 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 50159740 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 05/8/2022.

Giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề là 1.650.000.000 đồng

Mức giảm giá tài sản là: 8% (Tám phần trăm)

Giá mới sau khi giảm để tiếp tục bán đấu giá là:

1.650.000.000 đồng – (1.650.000.000 đồng x 8%) = 1.518.000.000 đồng.

Bằng chữ: *Một tỷ năm trăm mười tám triệu đồng.*

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký/.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND KV1.TP.HCM;
- Công TTĐT Cục Quản lý THADS (để đăng tải);
- Trang TTĐT THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (C.Thành).

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Công Thành